

Протокол № 3/2021

заседания комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципального образования поселок Михайловский Саратовской области

08 июля 2021 года

Повестка заседания:

Рассмотрение проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования поселок Михайловский Саратовской области, предоставленного на утверждение филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Саратовской области (Кадастровая палата Саратовской области) по договору подряда №1/8 от 10.02.2021 года.

Присутствовали:

Председатель комиссии:

Савельев Юрий Алексеевич - первый заместитель Главы администрации муниципального образования п. Михайловский Саратовской области;

Заместитель председателя комиссии:

Ермолаев Александр Сергеевич – начальник отдела капитального строительства, транспорта и ЖКХ администрации муниципального образования п.Михайловский Саратовской области.

Члены комиссии:

Азыева Ирина Александровна – начальник отдела экономики, инвестиционной политики и управления собственностью администрации муниципального образования п.Михайловский Саратовской области;

Демина Надежда Алексеевна - начальник правового отдела администрации муниципального образования п. Михайловский Саратовской области;

Фролова Людмила Александровна - консультант отдела капитального строительства, транспорта и ЖКХ администрации муниципального образования п.Михайловский Саратовской области;

Каймуратова Марина Юрьевна – консультант по земельным вопросам отдела экономики, информатизации, инвестиционной политики и управления собственностью администрации муниципального образования п. Михайловский Саратовской области;

Вершинин Александр Геннадьевич – депутат Собрания депутатов муниципального образования п.Михайловский Саратовской области;

Шкуратов Василий Анатольевич - депутат Собрания депутатов муниципального образования п.Михайловский Саратовской области.

Слушали: Савельева Ю.А.

Уважаемые коллеги! Сегодня третье заседание комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки (далее Правила), состав которой утвержден постановлением администрации муниципального образования п.Михайловский Саратовской области от 27 августа 2015г. №57. (с изменениями от 30.06.2020 №59). Полномочия комиссии, цели и задачи работы комиссии определены настоящим постановлением в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Законом Саратовской области от 9 октября 2006г. № 96-ЗСО "О регулировании градостроительной деятельности в Саратовской области", Уставом муниципального образования поселка Михайловский Саратовской области.

На заседании комиссии присутствуют 8 членов комиссии из 8. В соответствии с п.4.4 приложения № 1 к постановлению администрации муниципального образования п. Михайловский Саратовской области № 57 от 27 августа 2015 года «Положение о комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципального образования поселок Михайловский саратовской области» заседание комиссии правомочно.

Перейдем к повестке заседания. Слово предоставляется консультанту по земельным вопросам отдела экономики, инвестиционной политики и управления собственностью администрации муниципального образования п.Михайловский Саратовской области Каймуратовой М.Ю.

Каймуратова М.Ю.:

Во исполнение Распоряжения Правительства Саратовской области от 27.02.2017 года №41-Пр, 10.02.2021 года был заключен договор подряда №1/8 между администрацией муниципального образования п. Михайловский и филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Саратовской области (Кадастровая палата Саратовской области) по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования поселок Михайловский Саратовской области. Кадастровая палата Саратовской области в рамках заключенного договора предоставила Комиссии проект Правил землепользования и застройки муниципального образования поселок Михайловский Саратовской области, а также картографический материал в исправленной редакции, на рассмотрение, с учетом замечаний и предложений, вынесенных на предыдущем заседании комиссии. Комиссия рассмотрела проект Правил землепользования и застройки муниципального образования поселок Михайловский Саратовской области с учетом замечаний и предложений. Был вынесен ряд замечаний и предложений, а именно:

- на карте градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки муниципального образования поселок Михайловский Саратовской области убрать линию автодороги, проходящую по территории п.Михайловский, так как она является полевой;
- на карте градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки муниципального образования поселок Михайловский Саратовской области убрать линию автодороги и выделить хозяйственные проезды по

улице Михайловская;
-в зоне малоэтажной жилой застройки (Ж-2) выделить отдельным цветом зону специализированной общественной застройки (здание поликлиники) согласно карты генерального плана муниципального образования поселок Михайловский «Карта функциональных зон территории муниципального образования поселок Михайловский в том числе планируемые»;


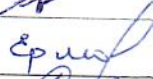



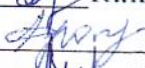


В ходе обсуждения комиссия решила:

Направить замечания и предложения по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования поселок Михайловский Саратовской области Кадастровой палате Саратовской области для исправления и изменения.

Председатель комиссии

Заместитель председателя комиссии

Члены комиссии

	Савельев Ю.А.
	Ермолаев А.С.
	Демина Н.А.
	Азыева И.А.
	Каймуратова М.Ю.
	Фролова Л.А.
	Вершинин А.Г.
	Шкуратов В.А.