

ПРОТОКОЛ № 1

РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

на право заключения договора аренды нежилого здания, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Саратовская область, Краснопартизанский район, р.п. Горный, ул. Степная, дом №43, корпус №1

п. Михайловский

17 октября 2023 года

09 час. 00 мин.

Организатор аукциона – Администрация муниципального образования п.Михайловский Саратовской области.

Место нахождения: 413540, Саратовская область, п. Михайловский, ул.60 лет победы, д.6.

Почтовый адрес: 413540, Саратовская область, п. Михайловский, ул.60 лет победы, д.6.
тел./факс 8 (84577) 2-22-09.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды муниципального имущества муниципального образования п. Михайловский Саратовской области.

Наименование объекта, место нахождения.

Лот № 1:

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Площадь кв.м., год постройки	Кадастровый номер
1	Нежилое здание	Саратовская область, Краснопартизанский район, р.п. Горный, ул. Степная, дом №43, корпус №1	558,7 кв.м., 1977г.	64:18:050401:28

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), за право пользования указанным имуществом 82100,00 рублей в месяц, «шаг аукциона»- 5 % начальной (минимальной) цены договора (цены лота) - 4105 руб., размер задатка - 10 % начальной (минимальной) цены договора (цены лота) 8210,00 руб.

Срок действия договора аренды: 5 лет.

Извещение о проведении настоящего аукциона размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru>. в сети Интернет и на официальном сайте администрации муниципального образования п. Михайловский Саратовской области - <http://www.mihailovski.>, а также опубликовано в газете "Михайловские новости".

На заседании комиссии по подготовке и проведению аукционов по продаже недвижимого и движимого имущества, продаже права на заключение договора аренды движимого и недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования поселок Михайловский Саратовской области, присутствовали:

Состав комиссии:

председатель комиссии: Курсаков Александр Александрович,
члены комиссии: Демина Надежда Алексеевна, Мартин Александра Игоревна,
секретарь комиссии: Каймуратова Марина Юрьевна.

Кворум имеется. Комиссия правомочна принимать решения.

Срок и место рассмотрения заявок на участие в аукционе:

Комиссия, руководствуясь Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите прав конкуренции», Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС РФ от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», а также аукционной документацией, 17 октября 2023 г. в 09 час. 00 мин. рассмотрела поступившие заявки на участие в аукционе по адресу: Саратовская область, п. Михайловский, ул. 60 лет Победы, д.6, второй этаж.

Общее количество заявок на участие в аукционе.

По состоянию на 17 час. 00 мин. 16.10.2023 (объявленный срок окончания приема заявок) на участие в аукционе поступила одна заявка.

Отозванных заявок на участие в аукционе нет.

Сведения о заявителе:

Идентификационный номер заявки	Дата и время регистрации заявки	Наименование участника аукциона	Решение о соответствии или о несоответствии участника аукциона	Обоснование решения о соответствии
1	09.10.2023	Федеральное казенное предприятие «Горный»	Соответствует	

Все документы, необходимые для участия в аукционе и указанные в документации об аукционе, представлены.

Задаток для участия в аукционе на счет, указанный в документации об аукционе, поступил, что подтверждается выпиской со счета Администрации муниципального образования п. Михайловский Саратовской области от 10.10.2023.

Комиссия рассмотрела заявку на участие в аукционе на соответствие требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, и приняла решение:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона заявителя, подавшего заявку на участие в аукционе – Федеральное казенное предприятие «Горный». Голосовали «за» – единогласно.
2. В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135–ФЗ «О защите конкуренции», п. 151 Приказа ФАС России от 10.02.2010 № 67 аукцион признать несостоявшимся, заключить договор аренды с единственным участником аукциона по начальной (минимальной) цене договора сроком на 5 лет.

Ставка арендной платы – 82100 (Восемьдесят две тысячи сто) рублей в месяц без учета НДС.

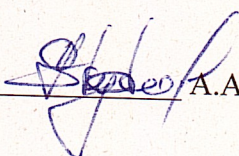
3. Федеральному казенному предприятию «Горный» направить уведомление о принятом комиссией решении не позднее дня, следующего за днем подписания настоящего протокола.

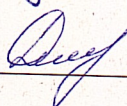
Настоящий протокол разместить на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru> в сети Интернет и на официальном сайте администрации муниципального образования п. Михайловский Саратовской области - <http://www.mihailovski.>, а также опубликовать в газете "Михайловские новости".

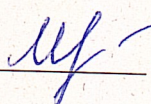
4. Не ранее 10 (десяти) и не позднее 20 (двадцати) дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе заключить с Федеральным казенным предприятием «Горный» договор аренды объекта нежилого фонда.

Заседание комиссии окончено 17 октября 2023 г. в 09 час. 15 мин. по московскому времени.

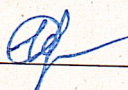
Подписи членов комиссии:


_____ А.А. Курсаков


_____ Н.А Демина


_____ А.И. Мартин

Секретарь комиссии


_____ М.Ю.Каймуратова