

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Способы оценки качества предоставления государственной услуги** | радиотелефонная связь |
| терминальные устройства |
| Портал государственных услуг |
| официальный сайт органа местного самоуправления (mihailovski.ru) |
| другие способы |

**Раздел 2. «Общие сведения о «подуслугах»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование «подуслуги»** | **Срок предоставления в зависимости от условий** | **Основания отказа в приеме документов** | **Основания отказа в предоставлении «подуслуги»** | **Основания приостановления предоставления «подуслуги»** | **Срок приостановления предоставления «подуслуги»** | **Плата за предоставление «подуслуги»** | **Способ обращения за получением «подуслуги»**  | **Способ получения результата «подуслуги»** |
| **При подаче заявления по месту жительства (месту нахождения юр.лица)** | **При подаче заявления не по месту жительства (по месту обращения)** | **Наличие платы (государственной пошлины)**  | **Реквизиты нормативного правового акта, являющегося основанием для взимания платы государственной пошлины)** |  **КБК для взимания платы (государственной пошлины), в том числе для МФЦ** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| **1** | предварительное согласование предоставления земельного участка физическим лицом | 30 календарных дней | 30 календарных дней | нет | схема расположения земельного участка, приложенная к заявлению о предварительном согласовании предоставления земельного участка, не может быть утверждена по основаниям:а) несоответствие схемы расположения земельного участка ее форме, формату или требованиям к ее подготовке, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 27 ноября 2014 года №762;б) полное или частичное совпадение местоположения земельного участка, образование которого предусмотрено схемой его расположения, с местоположением земельного участка, образуемого в соответствии с ранее принятым решением об утверждении схемы расположения земельного участка, срок действия которого не истек;в) разработка схемы расположения земельного участка с нарушением предусмотренных статьей 11.9 Земельного Кодекса Российской Федерации требований к образуемым земельным участкам;г) несоответствие схемы расположения земельного участка утвержденному проекту планировки территории, землеустроительной документации, положению об особо охраняемой природной территории;д) расположение земельного участка, образование которого предусмотрено схемой расположения земельного участка, в границах территории, для которой утвержден проект межевания территории.е) земельный участок, который предстоит образовать, не может быть предоставлен заявителю по основаниям, указанным в подпунктах 1 – 13, 15 – 19, 22 и 23 пункта 2.11.2. Административного регламента;ж) земельный участок, границы которого подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом «О государственном кадастре недвижимости», не может быть предоставлен заявителю по основаниям, указанным в подпунктах 1 – 23 пункта 2.11.2. Административного регламента. | если на дату поступления заявления на рассмотрении подразделения находится заявление, ранее представленное другим заявителем, и схемы расположения, образуемых земельных участков частично или полностью совпадают, подразделение принимает решение о приостановлении срока рассмотрения поданного позднее заявления | Срок рассмотрения поданного позднее заявления приостанавливается до принятия решения об утверждении направленной или представленной ранее схемы расположения земельного участка или до принятия решения об отказе в утверждении указанной схемы | нет | - | - | письменно посредством почтовой связи, электронной почты либо подав письменное обращение непосредственно в подразделение | непосредственно в органе местного самоуправления;направляется почтой по адресу, указанному в заявлении;направляется для выдачи заявителю в МФЦ, в порядке и сроки, предусмотренные соглашением о взаимодействии, заключенным между МФЦ и органом местного самоуправления |
| **2** |  предварительное согласование предоставления земельного участка юридическим лицом | 30 календарных дней | 30 календарных дней | нет | схема расположения земельного участка, приложенная к заявлению о предварительном согласовании предоставления земельного участка, не может быть утверждена по основаниям:а) несоответствие схемы расположения земельного участка ее форме, формату или требованиям к ее подготовке, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 27 ноября 2014 года №762;б) полное или частичное совпадение местоположения земельного участка, образование которого предусмотрено схемой его расположения, с местоположением земельного участка, образуемого в соответствии с ранее принятым решением об утверждении схемы расположения земельного участка, срок действия которого не истек;в) разработка схемы расположения земельного участка с нарушением предусмотренных статьей 11.9 Земельного Кодекса Российской Федерации требований к образуемым земельным участкам;г) несоответствие схемы расположения земельного участка утвержденному проекту планировки территории, землеустроительной документации, положению об особо охраняемой природной территории;д) расположение земельного участка, образование которого предусмотрено схемой расположения земельного участка, в границах территории, для которой утвержден проект межевания территории.е) земельный участок, который предстоит образовать, не может быть предоставлен заявителю по основаниям, указанным в подпунктах 1 – 13, 15 – 19, 22 и 23 пункта 2.11.2. Административного регламента;ж) земельный участок, границы которого подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом «О государственном кадастре недвижимости», не может быть предоставлен заявителю по основаниям, указанным в подпунктах 1 – 23 пункта 2.11.2. Административного регламента. | если на дату поступления заявления на рассмотрении подразделения находится заявление, ранее представленное другим заявителем, и схемы расположения, образуемых земельных участков частично или полностью совпадают, подразделение принимает решение о приостановлении срока рассмотрения поданного позднее заявления | Срок рассмотрения поданного позднее заявления приостанавливается до принятия решения об утверждении направленной или представленной ранее схемы расположения земельного участка или до принятия решения об отказе в утверждении указанной схемы |  нет | - | *-* | письменно посредством почтовой связи, электронной почты либо подав письменное обращение непосредственно в подразделение | непосредственно в органе местного самоуправления;направляется почтой по адресу, указанному в заявлении;направляется для выдачи заявителю в МФЦ, в порядке и сроки, предусмотренные соглашением о взаимодействии, заключенным между МФЦ и органом местного самоуправления |
| **3** |  предоставление земельного участка физическим лицам в аренду |  30 календарных дней |  30 календарных дней | нет | 1) с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка без проведения торгов;2) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился обладатель данных прав или подано заявление о предоставлении земельного участка физическим или и юридическим лицом для использования, не предусматривающего строительства зданий, сооружений, если такие земельные участки включены в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, на срок не более чем пять лет;3) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если сооружение (в том числе сооружение, строительство которого не завершено) размещается на земельном участке на условиях сервитута или на земельном участке размещен объект, предусмотренный пунктом 3 статьи 39.36 Земельного Кодекса Российской Федерации, и это не препятствует использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;4) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если сооружение (в том числе сооружение, строительство которого не завершено) размещается на земельном участке на условиях сервитута или с заявлением о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;5) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель обратился с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность, постоянное (бессрочное) пользование или с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду, безвозмездное пользование на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельного участка, за исключением случая предоставления земельного участка для целей резервирования;6) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;7) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном освоении территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном освоении территории или договор о развитии застроенной территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном освоении территории или договор о развитии застроенной территории, предусматривающие обязательство данного лица по строительству указанных объектов;9) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации;10) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, поступило обращение заинтересованных в предоставлении земельного участка гражданина или юридического лица в уполномоченный орган с заявлением о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии в соответствии с утвержденным проектом межевания территории или схемой расположения земельного участка и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации;11) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, опубликовано и размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного Кодекса Российской Федерации извещение о предоставлении земельного участка для садоводства;12) разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования такого земельного участка, указанным в заявлении о предоставлении земельного участка, за исключением случаев размещения линейного объекта в соответствии с утвержденным проектом планировки территории;13) испрашиваемый земельный участок не включен в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, в случае, если подано заявление о предоставлении земельного участка физическим или и юридическим лицом для использования, не предусматривающего строительства зданий, сооружений, если такие земельные участки включены в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, на срок не более чем пять лет;14) площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения огородничества, садоводства, превышает предельный размер, установленный в соответствии с федеральным законом;15) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов;16) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения;17) предоставление земельного участка на заявленном виде прав не допускается;18) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, не установлен вид разрешенного использования;19) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок не отнесен к определенной категории земель;20) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное не указанное в этом решении лицо;21) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;22) границы земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом «О государственном кадастре недвижимости». | нет | нет |  нет | - | - | письменно посредством почтовой связи, электронной почты либо подав письменное обращение непосредственно в подразделение | непосредственно в органе местного самоуправления;направляется почтой по адресу, указанному в заявлении;направляется для выдачи заявителю в МФЦ, в порядке и сроки, предусмотренные соглашением о взаимодействии, заключенным между МФЦ и органом местного самоуправления |
| **4** | предоставление земельного участка физическим лицам, являющимся индивидуальными предпринимателями в аренду |  30 календарных дней |  30 календарных дней | нет | 1) с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка без проведения торгов;2) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился обладатель данных прав или подано заявление о предоставлении земельного участка физическим или и юридическим лицом для использования, не предусматривающего строительства зданий, сооружений, если такие земельные участки включены в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, на срок не более чем пять лет;3) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если сооружение (в том числе сооружение, строительство которого не завершено) размещается на земельном участке на условиях сервитута или на земельном участке размещен объект, предусмотренный пунктом 3 статьи 39.36 Земельного Кодекса Российской Федерации, и это не препятствует использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;4) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если сооружение (в том числе сооружение, строительство которого не завершено) размещается на земельном участке на условиях сервитута или с заявлением о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;5) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель обратился с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность, постоянное (бессрочное) пользование или с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду, безвозмездное пользование на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельного участка, за исключением случая предоставления земельного участка для целей резервирования;6) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;7) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном освоении территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном освоении территории или договор о развитии застроенной территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном освоении территории или договор о развитии застроенной территории, предусматривающие обязательство данного лица по строительству указанных объектов;9) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации;10) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, поступило обращение заинтересованных в предоставлении земельного участка гражданина или юридического лица в уполномоченный орган с заявлением о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии в соответствии с утвержденным проектом межевания территории или схемой расположения земельного участка и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации;11) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, опубликовано и размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного Кодекса Российской Федерации извещение о предоставлении земельного участка для садоводства;12) разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования такого земельного участка, указанным в заявлении о предоставлении земельного участка, за исключением случаев размещения линейного объекта в соответствии с утвержденным проектом планировки территории;13) испрашиваемый земельный участок не включен в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, в случае, если подано заявление о предоставлении земельного участка физическим или и юридическим лицом для использования, не предусматривающего строительства зданий, сооружений, если такие земельные участки включены в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, на срок не более чем пять лет;14) площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения огородничества, садоводства, превышает предельный размер, установленный в соответствии с федеральным законом;15) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов;16) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения;17) предоставление земельного участка на заявленном виде прав не допускается;18) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, не установлен вид разрешенного использования;19) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок не отнесен к определенной категории земель;20) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное не указанное в этом решении лицо;21) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;22) границы земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом «О государственном кадастре недвижимости». | нет | нет |  нет | - | - | письменно посредством почтовой связи, электронной почты либо подав письменное обращение непосредственно в подразделение | непосредственно в органе местного самоуправления;направляется почтой по адресу, указанному в заявлении;направляется для выдачи заявителю в МФЦ, в порядке и сроки, предусмотренные соглашением о взаимодействии, заключенным между МФЦ и органом местного самоуправления |
| **5** | предоставление земельного участка юридическим лицам в аренду |  30 календарных дней |  30 календарных дней | нет | 1) с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка без проведения торгов;2) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился обладатель данных прав или подано заявление о предоставлении земельного участка физическим или и юридическим лицом для использования, не предусматривающего строительства зданий, сооружений, если такие земельные участки включены в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, на срок не более чем пять лет;3) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если сооружение (в том числе сооружение, строительство которого не завершено) размещается на земельном участке на условиях сервитута или на земельном участке размещен объект, предусмотренный пунктом 3 статьи 39.36 Земельного Кодекса Российской Федерации, и это не препятствует использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;4) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если сооружение (в том числе сооружение, строительство которого не завершено) размещается на земельном участке на условиях сервитута или с заявлением о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;5) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель обратился с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность, постоянное (бессрочное) пользование или с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду, безвозмездное пользование на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельного участка, за исключением случая предоставления земельного участка для целей резервирования;6) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;7) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном освоении территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном освоении территории или договор о развитии застроенной территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном освоении территории или договор о развитии застроенной территории, предусматривающие обязательство данного лица по строительству указанных объектов;9) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации;10) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, поступило обращение заинтересованных в предоставлении земельного участка гражданина или юридического лица в уполномоченный орган с заявлением о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии в соответствии с утвержденным проектом межевания территории или схемой расположения земельного участка и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации;11) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, опубликовано и размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного Кодекса Российской Федерации извещение о предоставлении земельного участка для садоводства;12) разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования такого земельного участка, указанным в заявлении о предоставлении земельного участка, за исключением случаев размещения линейного объекта в соответствии с утвержденным проектом планировки территории;13) испрашиваемый земельный участок не включен в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, в случае, если подано заявление о предоставлении земельного участка физическим или и юридическим лицом для использования, не предусматривающего строительства зданий, сооружений, если такие земельные участки включены в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, на срок не более чем пять лет;14) площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения огородничества, садоводства, превышает предельный размер, установленный в соответствии с федеральным законом;15) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов;16) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения;17) предоставление земельного участка на заявленном виде прав не допускается;18) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, не установлен вид разрешенного использования;19) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок не отнесен к определенной категории земель;20) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное не указанное в этом решении лицо;21) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;22) границы земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом «О государственном кадастре недвижимости». | нет | нет |  нет | - | - | письменно посредством почтовой связи, электронной почты либо подав письменное обращение непосредственно в подразделение | непосредственно в органе местного самоуправления;направляется почтой по адресу, указанному в заявлении;направляется для выдачи заявителю в МФЦ, в порядке и сроки, предусмотренные соглашением о взаимодействии, заключенным между МФЦ и органом местного самоуправления |
| **6** | предоставление земельного участка юридическим лицам в постоянное (бессрочное) пользование |  30 календарных дней |  30 календарных дней | нет | 1) с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка без проведения торгов;2) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился обладатель данных прав или подано заявление о предоставлении земельного участка физическим или и юридическим лицом для использования, не предусматривающего строительства зданий, сооружений, если такие земельные участки включены в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, на срок не более чем пять лет;3) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если сооружение (в том числе сооружение, строительство которого не завершено) размещается на земельном участке на условиях сервитута или на земельном участке размещен объект, предусмотренный пунктом 3 статьи 39.36 Земельного Кодекса Российской Федерации, и это не препятствует использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;4) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если сооружение (в том числе сооружение, строительство которого не завершено) размещается на земельном участке на условиях сервитута или с заявлением о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;5) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель обратился с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность, постоянное (бессрочное) пользование или с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду, безвозмездное пользование на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельного участка, за исключением случая предоставления земельного участка для целей резервирования;6) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;7) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном освоении территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном освоении территории или договор о развитии застроенной территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном освоении территории или договор о развитии застроенной территории, предусматривающие обязательство данного лица по строительству указанных объектов;9) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации;10) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, поступило обращение заинтересованных в предоставлении земельного участка гражданина или юридического лица в уполномоченный орган с заявлением о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии в соответствии с утвержденным проектом межевания территории или схемой расположения земельного участка и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации;11) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, опубликовано и размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного Кодекса Российской Федерации извещение о предоставлении земельного участка для садоводства;12) разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования такого земельного участка, указанным в заявлении о предоставлении земельного участка, за исключением случаев размещения линейного объекта в соответствии с утвержденным проектом планировки территории;13) испрашиваемый земельный участок не включен в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, в случае, если подано заявление о предоставлении земельного участка физическим или и юридическим лицом для использования, не предусматривающего строительства зданий, сооружений, если такие земельные участки включены в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, на срок не более чем пять лет;14) площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения огородничества, садоводства, превышает предельный размер, установленный в соответствии с федеральным законом;15) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов;16) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения;17) предоставление земельного участка на заявленном виде прав не допускается;18) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, не установлен вид разрешенного использования;19) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок не отнесен к определенной категории земель;20) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное не указанное в этом решении лицо;21) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;22) границы земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом «О государственном кадастре недвижимости». | нет | нет |  нет | - | - | письменно посредством почтовой связи, электронной почты либо подав письменное обращение непосредственно в подразделение | непосредственно в органе местного самоуправления;направляется почтой по адресу, указанному в заявлении;направляется для выдачи заявителю в МФЦ, в порядке и сроки, предусмотренные соглашением о взаимодействии, заключенным между МФЦ и органом местного самоуправления |
| **7** | предоставление земельного участка физическим лицам в безвозмездное пользование |  30 календарных дней |  30 календарных дней | нет | 1) с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка без проведения торгов;2) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился обладатель данных прав или подано заявление о предоставлении земельного участка физическим или и юридическим лицом для использования, не предусматривающего строительства зданий, сооружений, если такие земельные участки включены в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, на срок не более чем пять лет;3) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если сооружение (в том числе сооружение, строительство которого не завершено) размещается на земельном участке на условиях сервитута или на земельном участке размещен объект, предусмотренный пунктом 3 статьи 39.36 Земельного Кодекса Российской Федерации, и это не препятствует использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;4) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если сооружение (в том числе сооружение, строительство которого не завершено) размещается на земельном участке на условиях сервитута или с заявлением о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;5) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель обратился с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность, постоянное (бессрочное) пользование или с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду, безвозмездное пользование на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельного участка, за исключением случая предоставления земельного участка для целей резервирования;6) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;7) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном освоении территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном освоении территории или договор о развитии застроенной территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном освоении территории или договор о развитии застроенной территории, предусматривающие обязательство данного лица по строительству указанных объектов;9) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации;10) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, поступило обращение заинтересованных в предоставлении земельного участка гражданина или юридического лица в уполномоченный орган с заявлением о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии в соответствии с утвержденным проектом межевания территории или схемой расположения земельного участка и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации;11) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, опубликовано и размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного Кодекса Российской Федерации извещение о предоставлении земельного участка для садоводства;12) разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования такого земельного участка, указанным в заявлении о предоставлении земельного участка, за исключением случаев размещения линейного объекта в соответствии с утвержденным проектом планировки территории;13) испрашиваемый земельный участок не включен в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, в случае, если подано заявление о предоставлении земельного участка физическим или и юридическим лицом для использования, не предусматривающего строительства зданий, сооружений, если такие земельные участки включены в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, на срок не более чем пять лет;14) площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения огородничества, садоводства, превышает предельный размер, установленный в соответствии с федеральным законом;15) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов;16) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения;17) предоставление земельного участка на заявленном виде прав не допускается;18) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, не установлен вид разрешенного использования;19) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок не отнесен к определенной категории земель;20) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное не указанное в этом решении лицо;21) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;22) границы земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом «О государственном кадастре недвижимости». | нет | нет |  нет | - | - | письменно посредством почтовой связи, электронной почты либо подав письменное обращение непосредственно в подразделение | непосредственно в органе местного самоуправления;направляется почтой по адресу, указанному в заявлении;направляется для выдачи заявителю в МФЦ, в порядке и сроки, предусмотренные соглашением о взаимодействии, заключенным между МФЦ и органом местного самоуправления |
| **8** | предоставление земельного участка физическим лицам, являющимся индивидуальными предпринимателями в безвозмездное пользование |  30 календарных дней |  30 календарных дней | нет | 1) с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка без проведения торгов;2) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился обладатель данных прав или подано заявление о предоставлении земельного участка физическим или и юридическим лицом для использования, не предусматривающего строительства зданий, сооружений, если такие земельные участки включены в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, на срок не более чем пять лет;3) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если сооружение (в том числе сооружение, строительство которого не завершено) размещается на земельном участке на условиях сервитута или на земельном участке размещен объект, предусмотренный пунктом 3 статьи 39.36 Земельного Кодекса Российской Федерации, и это не препятствует использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;4) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если сооружение (в том числе сооружение, строительство которого не завершено) размещается на земельном участке на условиях сервитута или с заявлением о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;5) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель обратился с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность, постоянное (бессрочное) пользование или с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду, безвозмездное пользование на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельного участка, за исключением случая предоставления земельного участка для целей резервирования;6) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;7) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном освоении территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном освоении территории или договор о развитии застроенной территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном освоении территории или договор о развитии застроенной территории, предусматривающие обязательство данного лица по строительству указанных объектов;9) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации;10) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, поступило обращение заинтересованных в предоставлении земельного участка гражданина или юридического лица в уполномоченный орган с заявлением о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии в соответствии с утвержденным проектом межевания территории или схемой расположения земельного участка и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации;11) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, опубликовано и размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного Кодекса Российской Федерации извещение о предоставлении земельного участка для садоводства;12) разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования такого земельного участка, указанным в заявлении о предоставлении земельного участка, за исключением случаев размещения линейного объекта в соответствии с утвержденным проектом планировки территории;13) испрашиваемый земельный участок не включен в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, в случае, если подано заявление о предоставлении земельного участка физическим или и юридическим лицом для использования, не предусматривающего строительства зданий, сооружений, если такие земельные участки включены в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, на срок не более чем пять лет;14) площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения огородничества, садоводства, превышает предельный размер, установленный в соответствии с федеральным законом;15) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов;16) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения;17) предоставление земельного участка на заявленном виде прав не допускается;18) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, не установлен вид разрешенного использования;19) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок не отнесен к определенной категории земель;20) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное не указанное в этом решении лицо;21) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;22) границы земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом «О государственном кадастре недвижимости». | нет | нет |  нет | - | - | письменно посредством почтовой связи, электронной почты либо подав письменное обращение непосредственно в подразделение | непосредственно в органе местного самоуправления;направляется почтой по адресу, указанному в заявлении;направляется для выдачи заявителю в МФЦ, в порядке и сроки, предусмотренные соглашением о взаимодействии, заключенным между МФЦ и органом местного самоуправления |
| **9** | предоставление земельного участка юридическим лицам в безвозмездное пользование |  30 календарных дней |  30 календарных дней | нет | 1) с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка без проведения торгов;2) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился обладатель данных прав или подано заявление о предоставлении земельного участка физическим или и юридическим лицом для использования, не предусматривающего строительства зданий, сооружений, если такие земельные участки включены в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, на срок не более чем пять лет;3) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если сооружение (в том числе сооружение, строительство которого не завершено) размещается на земельном участке на условиях сервитута или на земельном участке размещен объект, предусмотренный пунктом 3 статьи 39.36 Земельного Кодекса Российской Федерации, и это не препятствует использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;4) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если сооружение (в том числе сооружение, строительство которого не завершено) размещается на земельном участке на условиях сервитута или с заявлением о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;5) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель обратился с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность, постоянное (бессрочное) пользование или с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду, безвозмездное пользование на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельного участка, за исключением случая предоставления земельного участка для целей резервирования;6) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;7) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном освоении территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном освоении территории или договор о развитии застроенной территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном освоении территории или договор о развитии застроенной территории, предусматривающие обязательство данного лица по строительству указанных объектов;9) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации;10) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, поступило обращение заинтересованных в предоставлении земельного участка гражданина или юридического лица в уполномоченный орган с заявлением о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии в соответствии с утвержденным проектом межевания территории или схемой расположения земельного участка и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации;11) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, опубликовано и размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного Кодекса Российской Федерации извещение о предоставлении земельного участка для садоводства;12) разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования такого земельного участка, указанным в заявлении о предоставлении земельного участка, за исключением случаев размещения линейного объекта в соответствии с утвержденным проектом планировки территории;13) испрашиваемый земельный участок не включен в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, в случае, если подано заявление о предоставлении земельного участка физическим или и юридическим лицом для использования, не предусматривающего строительства зданий, сооружений, если такие земельные участки включены в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, на срок не более чем пять лет;14) площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения огородничества, садоводства, превышает предельный размер, установленный в соответствии с федеральным законом;15) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов;16) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения;17) предоставление земельного участка на заявленном виде прав не допускается;18) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, не установлен вид разрешенного использования;19) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок не отнесен к определенной категории земель;20) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное не указанное в этом решении лицо;21) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;22) границы земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом «О государственном кадастре недвижимости». | нет | нет |  нет | - | - | письменно посредством почтовой связи, электронной почты либо подав письменное обращение непосредственно в подразделение | непосредственно в органе местного самоуправления;направляется почтой по адресу, указанному в заявлении;направляется для выдачи заявителю в МФЦ, в порядке и сроки, предусмотренные соглашением о взаимодействии, заключенным между МФЦ и органом местного самоуправления |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Раздел 3. «Сведения о заявителях «подуслуги»**  |
|  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Категории лиц, имеющих право на получение «подуслуги»** | **Документ, подтверждающий правомочие заявителя соответствующей категории на получение «подуслуги»** | **Установленные требования к документу, подтверждающему правомочие заявителя соответствующей категории на получение «подуслуги»** | **Наличие возможности подачи заявления на предоставление «подуслуги» представителями заявителя** | **Исчерпывающий перечень лиц, имеющих право на подачу заявления от имени заявителя** | **Наименование документа, подтверждающего право подачи заявления от имени заявителя** | **Установленные требования к документу, подтверждающему право подачи заявления от имени заявителя** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  | **Наименование «подуслуги» 1.** **Предварительное согласование предоставления земельного участка физическим лицом** |
|  | 1) физические лица, имеющие право на приобретение земельного участка без проведения торгов и заинтересованные в приобретении права на земельный участок; 2) представители по доверенности |  заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка; документ, удостоверяющий личность заявителя или представителя заявителя, в случае, если за предоставлением муниципальной услуги обращается представитель заявителя;документ, подтверждающий;  полномочия представителя заявителя, в случае, если за предоставлением муниципальной услуги обращается представитель заявителя; схема расположения земельного участка (если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок); документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН | Документы не дол-жны содержать подчистки либо приписки, зачерк-нутые слова или другие исправле-ния.Заявление в элек-тронном виде дол-жно быть запол-нено согласно представленной на Едином и реги-ональном порталах форме. | есть возможность | представитель за-явителя, действую-щий в силу полно-мочий, основанных на оформленной в установленном зако-нодательством Рос-сийской Федерации порядке доверено-сти. | доверенность, оформленная в установленном за-онодательством Российской Фе-дерации порядке. | оформление в уста-новленном законо-дательством Рос-сийской Федерации порядке. |
|  | **Наименование «подуслуги» 2.** **Предварительное согласование предоставления земельного участка юридическим лицом** |
|  | 1) юридическое лицо имеющее право на приобретение земельного участка без проведения торгов и заинтересованное в приобретении права на земельный участок; 2) представители по доверенности |  заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка; документ, удостоверяющий личность заявителя или представителя заявителя, в случае, если за предоставлением муниципальной услуги обращается представитель заявителя;документ, подтверждающий; полномочия представителя заявителя, в случае, если за предоставлением муниципальной услуги обращается представитель заявителя; выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем; схема расположения земельного участка (если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок); договор, соглашение или иной документ, предусматривающий выполнение международных обязательств; справка уполномоченного органа об отнесении объекта к объектам регионального или местного значения; договор аренды исходного земельного участка в случае, если такой договор заключен до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»; договор о комплексном освоении территории, решение уполномоченного органа о предоставлении земельного участка некоммерческой организации для садоводства, огородничества, за исключением случаев, если такое право зарегистрировано в ЕГРН; документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН; сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке с указанием их кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров, договор о развитии застроенной территории,; договор об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса, выданный уполномоченным органом документ, подтверждающий принадлежность гражданина к категории граждан, обладающих правом на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков; решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка, если такое решение принято иным уполномоченным органом, соглашение об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд или решение суда, на основании которого земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд; свидетельство о внесении казачьего общества в государственный Реестр казачьих обществ в Российской Федерации; выдержка из лицензии на пользование недрами, подтверждающая границы горного отвода (за исключением сведений, содержащих государственную тайну); концессионное соглашение; договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования; договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования; документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН. | Документы не дол-жны содержать подчистки либо приписки, зачерк-нутые слова или другие исправле-ния.Заявление в элек-тронном виде дол-жно быть запол-нено согласно представленной на Едином и реги-ональном порталах форме. | есть возможность | представитель за-явителя, действую-щий в силу полно-мочий, основанных на оформленной в установленном зако-нодательством Рос-сийской Федерации порядке доверено-сти. | доверенность, оформленная в установленном за-онодательством Российской Фе-дерации порядке. | оформление в уста-новленном законо-дательством Рос-сийской Федерации порядке. |
|  | **Наименование «подуслуги» 3.** **Предоставление земельного участка физическим лицам в аренду** |
|  | 1) физические лица, имеющие право на приобретение земельного участка без проведения торгов и заинтересованные в приобретении права на земельный участок; 2) представители по доверенности | заявление о предоставлении земельного участка; документ, удостоверяющий личность заявителя или представителя заявителя, в случае, если за предоставлением муниципальной услуги обращается представитель заявителя; документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если за предоставлением муниципальной услуги обращается представитель заявителя;документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН; договор аренды исходного земельного участка в случае, если такой договор заключен до дня вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»; документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН; сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке с указанием их кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров; выданный уполномоченным органом документ, подтверждающий принадлежность гражданина к категории граждан, обладающих правом на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков; выдержка из лицензии на пользование недрами (за исключением сведений, содержащих государственную тайну); кадастровый паспорт испрашиваемого земельного участка либо кадастровая выписка об испрашиваемом земельном участке. | Документы не дол-жны содержать подчистки либо приписки, зачерк-нутые слова или другие исправле-ния.Заявление в элек-тронном виде дол-жно быть запол-нено согласно представленной на Едином и реги-ональном порталах форме. | есть возможность | представитель за-явителя, действую-щий в силу полно-мочий, основанных на оформленной в установленном зако-нодательством Рос-сийской Федерации порядке доверено-сти. | доверенность, оформленная в установленном за-онодательством Российской Фе-дерации порядке. | оформление в уста-новленном законо-дательством Рос-сийской Федерации порядке. |
|  | **Наименование «подуслуги» 4.** **Предоставление земельного участка физическим лицам, являющимся индивидуальными предпринимателями в аренду** |
|  | 1) физические лица, являющимися индивидуальными предпринимателями, имеющие право на приобретение земельного участка без проведения торгов и заинтересованные в приобретении права на земельный участок; 2) представители по доверенности | заявление о предоставлении земельного участка; документ, удостоверяющий личность заявителя или представителя заявителя, в случае, если за предоставлением муниципальной услуги обращается представитель заявителя; документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если за предоставлением муниципальной услуги обращается представитель заявителя; документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН; выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем; договор аренды исходного земельного участка в случае, если такой договор заключен до дня вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»; документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН; сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке с указанием их кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров; выданный уполномоченным органом документ, подтверждающий принадлежность гражданина к категории граждан, обладающих правом на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков; выдержка из лицензии на пользование недрами (за исключением сведений, содержащих государственную тайну); кадастровый паспорт испрашиваемого земельного участка либо кадастровая выписка об испрашиваемом земельном участке. | Документы не дол-жны содержать подчистки либо приписки, зачерк-нутые слова или другие исправле-ния.Заявление в элек-тронном виде дол-жно быть запол-нено согласно представленной на Едином и реги-ональном порталах форме. | есть возможность | представитель за-явителя, действую-щий в силу полно-мочий, основанных на оформленной в установленном зако-нодательством Рос-сийской Федерации порядке доверено-сти. | доверенность, оформленная в установленном за-онодательством Российской Фе-дерации порядке. | оформление в уста-новленном законо-дательством Рос-сийской Федерации порядке. |
|  | **Наименование «подуслуги» 5.** **Предоставление земельного участка юридическим лицам в аренду** |
|  | 1) юридическое лицо имеющее право на приобретение земельного участка без проведения торгов и заинтересованное в приобретении права на земельный участок; 2) представители по доверенности | заявление о предоставлении земельного участка; документ, удостоверяющий личность заявителя или представителя заявителя, в случае, если за предоставлением муниципальной услуги обращается представитель заявителя; документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если за предоставлением муниципальной услуги обращается представитель заявителя; выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем, договор, соглашение или иной документ, предусматривающий выполнение международных обязательств; справка уполномоченного органа об отнесении объекта к объектам регионального или местного значения; договор аренды исходного земельного участка в случае, если такой договор заключен до дня вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»; договор о комплексном освоении территории; решение уполномоченного органа о предоставлении земельного участка некоммерческой организации для садоводства, огородничества, за исключением случаев, если такое право зарегистрировано в ЕГРН; документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН; сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке с указанием их кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров; договор о развитии застроенной территории; договор об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса; выданный уполномоченным органом документ, подтверждающий принадлежность гражданина к категории граждан, обладающих правом на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков; решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка, если такое решение принято иным уполномоченным органом; соглашение об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд или решение суда, на основании которого земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд; свидетельство о внесении казачьего общества в государственный Реестр казачьих обществ в Российской Федерации; выдержка из лицензии на пользование недрами (за исключением сведений, содержащих государственную тайну); концессионное соглашение; договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования; договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования; документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН; кадастровый паспорт испрашиваемого земельного участка либо кадастровая выписка об испрашиваемом земельном участке; договор о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса; кадастровый паспорт испрашиваемого земельного участка либо кадастровая выписка об испрашиваемом земельном участке. | Документы не дол-жны содержать подчистки либо приписки, зачерк-нутые слова или другие исправле-ния.Заявление в элек-тронном виде дол-жно быть запол-нено согласно представленной на Едином и реги-ональном порталах форме. | есть возможность | представитель за-явителя, действую-щий в силу полно-мочий, основанных на оформленной в установленном зако-нодательством Рос-сийской Федерации порядке доверено-сти. | доверенность, оформленная в установленном за-онодательством Российской Фе-дерации порядке. | оформление в уста-новленном законо-дательством Рос-сийской Федерации порядке. |
|  | **Наименование «подуслуги» 6.** **Предоставление земельного участка юридическим лицам в постоянное (бессрочное) пользование** |
|  | 1) юридическое лицо имеющее право на приобретение земельного участка без проведения торгов и заинтересованное в приобретении права на земельный участок; 2) представители по доверенности | заявление о предоставлении земельного участка; документ, удостоверяющий личность заявителя или представителя заявителя, в случае, если за предоставлением муниципальной услуги обращается представитель заявителя; документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если за предоставлением муниципальной услуги обращается представитель заявителя; выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем; договор, соглашение или иной документ, предусматривающий выполнение международных обязательств; справка уполномоченного органа об отнесении объекта к объектам регионального или местного значения, договор аренды исходного земельного участка в случае, если такой договор заключен до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»; договор о комплексном освоении территории; решение уполномоченного органа о предоставлении земельного участка некоммерческой организации для садоводства, огородничества, за исключением случаев, если такое право зарегистрировано в ЕГРН; документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН; сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке с указанием их кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров; договор о развитии застроенной территории; договор об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса; выданный уполномоченным органом документ, подтверждающий принадлежность гражданина к категории граждан, обладающих правом на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков; решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка, если такое решение принято иным уполномоченным органом; соглашение об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд или решение суда, на основании которого земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд; свидетельство о внесении казачьего общества в государственный Реестр казачьих обществ в Российской Федерации; выдержка из лицензии на пользование недрами; концессионное соглашение; договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования; договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования; документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН; кадастровый паспорт; испрашиваемого земельного участка либо кадастровая выписка об испрашиваемом земельном участке; договор о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса; кадастровый паспорт испрашиваемого земельного участка либо кадастровая выписка об испрашиваемом земельном участке. | Документы не дол-жны содержать подчистки либо приписки, зачерк-нутые слова или другие исправле-ния.Заявление в элек-тронном виде дол-жно быть запол-нено согласно представленной на Едином и реги-ональном порталах форме. | есть возможность | представитель за-явителя, действую-щий в силу полно-мочий, основанных на оформленной в установленном зако-нодательством Рос-сийской Федерации порядке доверено-сти. | доверенность, оформленная в установленном за-онодательством Российской Фе-дерации порядке. | оформление в уста-новленном законо-дательством Рос-сийской Федерации порядке. |
|  | **Наименование «подуслуги» 7.** **Предоставление земельного участка физическим лицам в безвозмездное пользование** |
|  | 1) физические лица, имеющие право на приобретение земельного участка без проведения торгов и заинтересованные в приобретении права на земельный участок; 2) представители по доверенности | заявление о предоставлении земельного участка; документ, удостоверяющий личность заявителя или представителя заявителя, в случае, если за предоставлением муниципальной услуги обращается представитель заявителя; документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если за предоставлением муниципальной услуги обращается представитель заявителя; документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН;договор безвозмездного пользования зданием, сооружением, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН; кадастровый паспорт испрашиваемого земельного участка либо кадастровая выписка об испрашиваемом земельном участке. | Документы не дол-жны содержать подчистки либо приписки, зачерк-нутые слова или другие исправле-ния.Заявление в элек-тронном виде дол-жно быть запол-нено согласно представленной на Едином и реги-ональном порталах форме. | есть возможность | представитель за-явителя, действую-щий в силу полно-мочий, основанных на оформленной в установленном зако-нодательством Рос-сийской Федерации порядке доверено-сти. | доверенность, оформленная в установленном за-онодательством Российской Фе-дерации порядке. | оформление в уста-новленном законо-дательством Рос-сийской Федерации порядке. |
|  | **Наименование «подуслуги» 8.** **Предоставление земельного участка физическим лицам, являющимся индивидуальными предпринимателями в безвозмездное пользование** |
|  | 1) физические лица, являющимися индивидуальными предпринимателями, имеющие право на приобретение земельного участка без проведения торгов и заинтересованные в приобретении права на земельный участок; 2) представители по доверенности | заявление о предоставлении земельного участка; документ, удостоверяющий личность заявителя или представителя заявителя, в случае, если за предоставлением муниципальной услуги обращается представитель заявителя; документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если за предоставлением муниципальной услуги обращается представитель заявителя; выписка из ЕГРИП о юридическом лице, являющемся заявителем; документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН;договор безвозмездного пользования зданием, сооружением, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН; гражданско-правовые договоры на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счет средств федерального бюджета, средств бюджета субъекта Российской Федерации или средств местного бюджета; документ, предусмотренный законодательством Российской Федерации, на основании которого установлены случаи и срок предоставления земельных участков некоммерческим организациям, созданным гражданам в целях жилищного строительства; кадастровый паспорт испрашиваемого земельного участка либо кадастровая выписка об испрашиваемом земельном участке. | Документы не дол-жны содержать подчистки либо приписки, зачерк-нутые слова или другие исправле-ния.Заявление в элек-тронном виде дол-жно быть запол-нено согласно представленной на Едином и реги-ональном порталах форме. | есть возможность | представитель за-явителя, действую-щий в силу полно-мочий, основанных на оформленной в установленном зако-нодательством Рос-сийской Федерации порядке доверено-сти. | доверенность, оформленная в установленном за-онодательством Российской Фе-дерации порядке. | оформление в уста-новленном законо-дательством Рос-сийской Федерации порядке. |
|  | **Наименование «подуслуги» 9.** **Предоставление земельного участка юридическим лицам в безвозмездное пользование** |
|  | 1) юридическое лицо имеющее право на приобретение земельного участка без проведения торгов и заинтересованное в приобретении права на земельный участок; 2) представители по доверенности | заявление о предоставлении земельного участка, документ, удостоверяющий личность заявителя или представителя заявителя, в случае, если за предоставлением муниципальной услуги обращается представитель заявителя; документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если за предоставлением муниципальной услуги обращается представитель заявителя; выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем; документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН;договор безвозмездного пользования зданием, сооружением, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН; гражданско-правовые договоры на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счет средств федерального бюджета, средств бюджета субъекта Российской Федерации или средств местного бюджета; документ, предусмотренный законодательством Российской Федерации, на основании которого установлены случаи и срок предоставления земельных участков некоммерческим организациям, созданным гражданам в целях жилищного строительства; государственный контракт; решение субъекта Российской Федерации о создании некоммерческой организации; соглашение об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд или решение суда, на основании которого земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд; договор о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса; кадастровый паспорт испрашиваемого земельного участка либо кадастровая выписка об испрашиваемом земельном участке. | Документы не дол-жны содержать подчистки либо приписки, зачерк-нутые слова или другие исправле-ния.Заявление в элек-тронном виде дол-жно быть запол-нено согласно представленной на Едином и реги-ональном порталах форме. | есть возможность | представитель за-явителя, действую-щий в силу полно-мочий, основанных на оформленной в установленном зако-нодательством Рос-сийской Федерации порядке доверено-сти. | доверенность, оформленная в установленном за-онодательством Российской Фе-дерации порядке. | оформление в уста-новленном законо-дательством Рос-сийской Федерации порядке. |

**Раздел 4. «Документы, предоставляемые заявителем для получения «подуслуги»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Категория документа** | **Наименования документов, которые представляет заявитель для получения «подуслуги»** | **Количество необходимых экземпляров документа с указанием подлинник/копия** | **Документ, предоставляемый по условию** | **Установленные требования к документу** | **Форма (шаблон) документа** | **Образец документа/заполнения документа** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| **Наименование «подуслуги»** **1. Предварительное согласование предоставления земельного участка физическим лицом** |
| **1** | заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка | заявление | **1** | **нет** | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления.в электронном виде должно быть заполнено соглас-но представленной на Едином и реги-ональном порта-лах форме. |  |  |
| **2** | документ, удо-стоверяющий ли-чность заявителя или предста-вителя заявителя | паспорт | **1** | **нет** | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления.в электронном виде должно быть заполнено соглас-но представленной на Едином и реги-ональном порта-лах форме. |  |  |
| **3** | документ, под-тверждающий полномочия представителя заявителя | доверенность, оформленная в установленном за-онодательством Российской Фе-дерации порядке | **1** | в случае обращения за предоставлением муни-ципальной услуги пред-ставителя заявителя | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления.в электронном виде должно быть заполнено соглас-но представленной на Едином и реги-ональном порта-лах форме. |  |  |
| **4** | схема расположения земельного участка (если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок); | схема расположения земельного участка | **2** | в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок) | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления.в электронном виде должно быть заполнено соглас-но представленной на Едином и реги-ональном порта-лах форме; Приказ Минэкономразвития России от 27.11.2014 № 762«Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе» |  |  |
| **Наименование «подуслуги»** **2. Предварительное согласование предоставления земельного участка юридическим лицом** |
| **1** | заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка | заявление | **1** | **нет** | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления.в электронном виде должно быть заполнено соглас-но представленной на Едином и реги-ональном порта-лах форме |  |  |
| **2** | документ, удо-стоверяющий ли-чность заявителя или предста-вителя заявителя | паспорт | **1** | **нет** | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления.в электронном виде должно быть заполнено соглас-но представленной на Едином и реги-ональном порта-лах форме |  |  |
| **3** | документ, под-тверждающий полномочия представителя заявителя | доверенность | **1** | в случае обращения за предоставлением муни-ципальной услуги пред-ставителя заявителя | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления.в электронном виде должно быть заполнено соглас-но представленной на Едином и реги-ональном порта-лах форме |  |  |
| **4** | схема расположения земельного участка (если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок); | схема расположения земельного участка | **2** | в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок) | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления.в электронном виде должно быть заполнено соглас-но представленной на Едином и реги-ональном порта-лах форме; Приказ Минэкономразвития России от 27.11.2014 № 762«Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе» |  |  |
| **5** | договор, соглашение или иной документ, предусматривающий выполнение международных обязательств | договор, соглашение или иной документ, предусматривающий выполнение международных обязательств | **1** | В случае, если земельный участок предназначен для выполнения международных обязательств | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **6** | справка уполномоченного органа об отнесении объекта к объектам регионального или местного значения | справка уполномоченного органа об отнесении объекта к объектам регионального или местного значения | **1** | в случае, если земельный участок, предназначен для размещения объектов, предназначенных для обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, нефтепроводов, объектов федерального, регионального или местного значения | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **7** | договор аренды исходного земельного участка в случае, если такой договор заключен до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» | договор аренды исходного земельного участка в случае, если такой договор заключен до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» | **1** | в случае, если земельный участок, образован из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **8** | договор о комплексном освоении территории, решение уполномоченного органа о предоставлении земельного участка некоммерческой организации для садоводства, огородничества, за исключением случаев, если такое право зарегистрировано в ЕГРН | договор о комплексном освоении территории, решение уполномоченного органа о предоставлении земельного участка некоммерческой организации для садоводства, огородничества, за исключением случаев, если такое право зарегистрировано в ЕГРН | **1** | в случае, если земельный участок, образован из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, предоставленного для комплексного освоения территории лицу, с которым был заключен договор аренды такого земельного участка | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **9** | документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН | документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН | **1** | в случае, если земельный участок, предназначен для садоводства образованный из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации для садоводства, огородничества | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **10** | сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке с указанием их кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров | сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке с указанием их кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров | **1** | в случае, если на земельном участке, расположен объект незавершенного строительства | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **11** | договор о развитии застроенной территории | договор о развитии застроенной территории | **1** | в случае, если Земельный участок, образован в границах застроенной территории, в отношении которой заключен договор о ее развитии | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **12** | договор об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса | договор об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса | **1** | в случае, если земельный участок, предназначенй для освоения территории в целях строительства жилья экономического класса | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **13** | выданный уполномоченным органом документ, подтверждающий принадлежность гражданина к категории граждан, обладающих правом на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков | выданный уполномоченным органом документ, подтверждающий принадлежность гражданина к категории граждан, обладающих правом на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков | **1** | Случаи предоставления земельных участков устанавливаются федеральным законом или законом субъекта Российской Федерации | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **14** | решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка, если такое решение принято иным уполномоченным органом | решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка, если такое решение принято иным уполномоченным органом | **1** | если земельный участок предназначен для садоводства | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **15** |  соглашение об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд или решение суда, на основании которого земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд |  соглашение об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд или решение суда, на основании которого земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд | **1** | в случае, если земельный участок, предоставляется взамен земельного участка, предоставленного гражданину или юридическому лицу на праве аренды и изымаемого для государственных или муниципальных нужд | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **16** | свидетельство о внесении казачьего общества в государственный Реестр казачьих обществ в Российской Федерации | свидетельство о внесении казачьего общества в государственный Реестр казачьих обществ в Российской Федерации | **1** | в случае, если земельный участок, предназначен для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **17** | выдержка из лицензии на пользование недрами (за исключением сведений, содержащих государственную тайну) | выдержка из лицензии на пользование недрами (за исключением сведений, содержащих государственную тайну) | **1** | в случае, если земельный участок, необходим для проведения работ, связанных с пользованием недрами | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **18** | концессионное соглашение | концессионное соглашение | **1** | в случае, если земельный участок, необходим для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **19** | договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования | договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования | **1** | в случае, если земельный участок, предназначен для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **20** | договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования | договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования | **1** | в случае, если земельный участок, предназначен для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **21** | договор о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса | договор о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса | **1** | в случае, если земельный участок, предназначен для комплексного освоения территории в целях строительства жилья экономического класса | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **Наименование «подуслуги»** **3. Предоставление земельного участка физическим лицам в аренду** |
| **1** | заявление о предоставлении земельного участка | заявление | **1** | нет | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления |  |  |
| **2** | документ, удо-стоверяющий ли-чность заявителя или предста-вителя заявителя | паспорт | **1** | нет | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления.в электронном виде должно быть заполнено соглас-но представленной на Едином и реги-ональном порта-лах форме |  |  |
| **3** | документ, под-тверждающий полномочия представителя заявителя | доверенность | **1** | в случае обращения за предоставлением муни-ципальной услуги пред-ставителя заявителя | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **4** | договор аренды исходного земельного участка в случае, если такой договор заключен до дня вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» | договор аренды исходного земельного участка в случае, если такой договор заключен до дня вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» | **1** | в случае, если земельный участок, образован из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления |  |  |
| **5** | документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН | документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН | **1** | в случае, если на земельном участке расположены здания, сооружения | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления |  |  |
| **6** | сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке с указанием их кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров | сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке с указанием их кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров | **1** | в случае, если на земельном участке расположен объект незавершенного строительства | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления |  |  |
| **7** | выданный уполномоченным органом документ, подтверждающий принадлежность гражданина к категории граждан, обладающих правом на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков | выданный уполномоченным органом документ, подтверждающий принадлежность гражданина к категории граждан, обладающих правом на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков | **1** | Случаи предоставления земельных участков устанавливаются федеральным законом или законом субъекта Российской Федерации | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления |  |  |
| **8** | выдержка из лицензии на пользование недрами (за исключением сведений, содержащих государственную тайну) | выдержка из лицензии на пользование недрами (за исключением сведений, содержащих государственную тайну) | **1** | если земельный участок необходим для проведения работ, связанных с пользованием недрами | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления |  |  |
| **9** | кадастровый паспорт испрашиваемого земельного участка либо кадастровая выписка об испрашиваемом земельном участке | кадастровый паспорт испрашиваемого земельного участка либо кадастровая выписка об испрашиваемом земельном участке | **1** | нет | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления |  |  |
| **Наименование «подуслуги»** **4. Предоставление земельного участка физическим лицам, являющимся индивидуальными предпринимателями в аренду** |
| **1** | заявление о предоставлении земельного участка | заявление | **1** | нет | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления |  |  |
| **2** | документ, удо-стоверяющий ли-чность заявителя или предста-вителя заявителя | паспорт | **1** | нет | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления.в электронном виде должно быть заполнено соглас-но представленной на Едином и реги-ональном порта-лах форме |  |  |
| **3** | документ, под-тверждающий полномочия представителя заявителя | доверенность | **1** | в случае обращения за предоставлением муни-ципальной услуги пред-ставителя заявителя | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления.в электронном виде должно быть заполнено соглас-но представленной на Едином и реги-ональном порта-лах форме |  |  |
| **4** | договор аренды исходного земельного участка в случае, если такой договор заключен до дня вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» | договор аренды исходного земельного участка в случае, если такой договор заключен до дня вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» | **1** | в случае, если земельный участок, образован из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления |  |  |
| **5** | документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН | документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН | **1** | в случае, если на земельном участке расположены здания, сооружения | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления |  |  |
| **6** | сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке с указанием их кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров | сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке с указанием их кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров | **1** | в случае, если на земельном участке расположен объект незавершенного строительства | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления |  |  |
| **7** | выданный уполномоченным органом документ, подтверждающий принадлежность гражданина к категории граждан, обладающих правом на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков | выданный уполномоченным органом документ, подтверждающий принадлежность гражданина к категории граждан, обладающих правом на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков | **1** | Случаи предоставления земельных участков устанавливаются федеральным законом или законом субъекта Российской Федерации | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления |  |  |
| **8** | выдержка из лицензии на пользование недрами (за исключением сведений, содержащих государственную тайну) | выдержка из лицензии на пользование недрами (за исключением сведений, содержащих государственную тайну) | **1** | если земельный участок необходим для проведения работ, связанных с пользованием недрами | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления |  |  |
| **9** | кадастровый паспорт испрашиваемого земельного участка либо кадастровая выписка об испрашиваемом земельном участке | кадастровый паспорт испрашиваемого земельного участка либо кадастровая выписка об испрашиваемом земельном участке | **1** | нет | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления |  |  |
| **Наименование «подуслуги»** **5. Предоставление земельного участка юридическим лицам в аренду** |
| **1** | заявление о предоставлении земельного участка | заявление | **1** | нет | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления |  |  |
| **2** | документ, удо-стоверяющий ли-чность заявителя или предста-вителя заявителя | паспорт | **1** | нет | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления.в электронном виде должно быть заполнено соглас-но представленной на Едином и реги-ональном порта-лах форме |  |  |
| **3** | документ, под-тверждающий полномочия представителя заявителя | доверенность | **1** | в случае обращения за предоставлением муни-ципальной услуги пред-ставителя заявителя | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления.в электронном виде должно быть заполнено соглас-но представленной на Едином и реги-ональном порта-лах форме |  |  |
| **4** | договор, соглашение или иной документ, предусматривающий выполнение международных обязательств | договор, соглашение или иной документ, предусматривающий выполнение международных обязательств | **1** | В случае, если земельный участок предназначен для выполнения международных обязательств | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **5** | справка уполномоченного органа об отнесении объекта к объектам регионального или местного значения | справка уполномоченного органа об отнесении объекта к объектам регионального или местного значения | **1** | в случае, если земельный участок, предназначен для размещения объектов, предназначенных для обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, нефтепроводов, объектов федерального, регионального или местного значения | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **6** | договор аренды исходного земельного участка в случае, если такой договор заключен до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» | договор аренды исходного земельного участка в случае, если такой договор заключен до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» | **1** | в случае, если земельный участок, образован из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **7** | договор о комплексном освоении территории, решение уполномоченного органа о предоставлении земельного участка некоммерческой организации для садоводства, огородничества, за исключением случаев, если такое право зарегистрировано в ЕГРН | договор о комплексном освоении территории, решение уполномоченного органа о предоставлении земельного участка некоммерческой организации для садоводства, огородничества, за исключением случаев, если такое право зарегистрировано в ЕГРН | **1** | в случае, если земельный участок, образован из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, предоставленного для комплексного освоения территории лицу, с которым был заключен договор аренды такого земельного участка | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **8** | документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН | документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН | **1** | в случае, если земельный участок, предназначен для садоводства образованный из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации для садоводства, огородничества | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **9** | сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке с указанием их кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров | сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке с указанием их кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров | **1** | в случае, если на земельном участке, расположен объект незавершенного строительства | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **10** | договор о развитии застроенной территории | договор о развитии застроенной территории | **1** | в случае, если Земельный участок, образован в границах застроенной территории, в отношении которой заключен договор о ее развитии | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **11** | договор об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса | договор об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса | **1** | в случае, если земельный участок, предназначенй для освоения территории в целях строительства жилья экономического класса | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **12** | выданный уполномоченным органом документ, подтверждающий принадлежность гражданина к категории граждан, обладающих правом на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков | выданный уполномоченным органом документ, подтверждающий принадлежность гражданина к категории граждан, обладающих правом на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков | **1** | Случаи предоставления земельных участков устанавливаются федеральным законом или законом субъекта Российской Федерации | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **13** | решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка, если такое решение принято иным уполномоченным органом | решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка, если такое решение принято иным уполномоченным органом | **1** | если земельный участок предназначен для садоводства | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **14** |  соглашение об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд или решение суда, на основании которого земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд |  соглашение об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд или решение суда, на основании которого земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд | **1** | в случае, если земельный участок, предоставляется взамен земельного участка, предоставленного гражданину или юридическому лицу на праве аренды и изымаемого для государственных или муниципальных нужд | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **15** | свидетельство о внесении казачьего общества в государственный Реестр казачьих обществ в Российской Федерации | свидетельство о внесении казачьего общества в государственный Реестр казачьих обществ в Российской Федерации | **1** | в случае, если земельный участок, предназначен для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **16** | выдержка из лицензии на пользование недрами (за исключением сведений, содержащих государственную тайну) | выдержка из лицензии на пользование недрами (за исключением сведений, содержащих государственную тайну) | **1** | в случае, если земельный участок, необходим для проведения работ, связанных с пользованием недрами | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **17** | концессионное соглашение | концессионное соглашение | **1** | в случае, если земельный участок, необходим для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **18** | договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования | договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования | **1** | в случае, если земельный участок, предназначен для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **19** | договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования | договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования | **1** | в случае, если земельный участок, предназначен для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **20** | договор о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса | договор о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса | **1** | в случае, если земельный участок, предназначен для комплексного освоения территории в целях строительства жилья экономического класса | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **Наименование «подуслуги»** **6. Предоставление земельного участка юридическим лицам в постоянное (бессрочное) пользование** |
| **1** | заявление о предоставлении земельного участка | заявление | **1** | нет | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления |  |  |
| **2** | документ, удо-стоверяющий ли-чность заявителя или предста-вителя заявителя | паспорт | **1** | нет | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **3** | документ, под-тверждающий полномочия представителя заявителя | доверенность | **1** | в случае обращения за предоставлением муни-ципальной услуги пред-ставителя заявителя | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **4** | договор, соглашение или иной документ, предусматривающий выполнение международных обязательств | договор, соглашение или иной документ, предусматривающий выполнение международных обязательств | **1** | В случае, если земельный участок предназначен для выполнения международных обязательств | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **5** | справка уполномоченного органа об отнесении объекта к объектам регионального или местного значения | справка уполномоченного органа об отнесении объекта к объектам регионального или местного значения | **1** | в случае, если земельный участок, предназначен для размещения объектов, предназначенных для обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, нефтепроводов, объектов федерального, регионального или местного значения | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **6** | договор аренды исходного земельного участка в случае, если такой договор заключен до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» | договор аренды исходного земельного участка в случае, если такой договор заключен до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» | **1** | в случае, если земельный участок, образован из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **7** | договор о комплексном освоении территории, решение уполномоченного органа о предоставлении земельного участка некоммерческой организации для садоводства, огородничества, за исключением случаев, если такое право зарегистрировано в ЕГРН | договор о комплексном освоении территории, решение уполномоченного органа о предоставлении земельного участка некоммерческой организации для садоводства, огородничества, за исключением случаев, если такое право зарегистрировано в ЕГРН | **1** | в случае, если земельный участок, образован из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, предоставленного для комплексного освоения территории лицу, с которым был заключен договор аренды такого земельного участка | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **8** | документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН | документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН | **1** | в случае, если земельный участок, предназначен для садоводства образованный из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации для садоводства, огородничества | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **9** | сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке с указанием их кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров | сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке с указанием их кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров | **1** | в случае, если на земельном участке, расположен объект незавершенного строительства | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **10** | договор о развитии застроенной территории | договор о развитии застроенной территории | **1** | в случае, если Земельный участок, образован в границах застроенной территории, в отношении которой заключен договор о ее развитии | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **11** | договор об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса | договор об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса | **1** | в случае, если земельный участок, предназначенй для освоения территории в целях строительства жилья экономического класса | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **12** | выданный уполномоченным органом документ, подтверждающий принадлежность гражданина к категории граждан, обладающих правом на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков | выданный уполномоченным органом документ, подтверждающий принадлежность гражданина к категории граждан, обладающих правом на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков | **1** | Случаи предоставления земельных участков устанавливаются федеральным законом или законом субъекта Российской Федерации | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **13** | решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка, если такое решение принято иным уполномоченным органом | решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка, если такое решение принято иным уполномоченным органом | **1** | если земельный участок предназначен для садоводства | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **14** |  соглашение об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд или решение суда, на основании которого земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд |  соглашение об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд или решение суда, на основании которого земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд | **1** | в случае, если земельный участок, предоставляется взамен земельного участка, предоставленного гражданину или юридическому лицу на праве аренды и изымаемого для государственных или муниципальных нужд | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **15** | свидетельство о внесении казачьего общества в государственный Реестр казачьих обществ в Российской Федерации | свидетельство о внесении казачьего общества в государственный Реестр казачьих обществ в Российской Федерации | **1** | в случае, если земельный участок, предназначен для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **16** | выдержка из лицензии на пользование недрами (за исключением сведений, содержащих государственную тайну) | выдержка из лицензии на пользование недрами (за исключением сведений, содержащих государственную тайну) | **1** | в случае, если земельный участок, необходим для проведения работ, связанных с пользованием недрами | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **17** | концессионное соглашение | концессионное соглашение | **1** | в случае, если земельный участок, необходим для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **18** | договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования | договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования | **1** | в случае, если земельный участок, предназначен для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **19** | договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования | договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования | **1** | в случае, если земельный участок, предназначен для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **20** | договор о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса | договор о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса | **1** | в случае, если земельный участок, предназначен для комплексного освоения территории в целях строительства жилья экономического класса | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **21** | кадастровый паспорт испрашиваемого земельного участка либо кадастровая выписка об испрашиваемом земельном участке | кадастровый паспорт испрашиваемого земельного участка либо кадастровая выписка об испрашиваемом земельном участке | **1** | нет | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **Наименование «подуслуги»** **7. Предоставление земельного участка физическим лицам в безвозмездное пользование** |
| **1** | заявление о предоставлении земельного участка | заявление | **1** | нет | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления |  |  |
| **2** | документ, удо-стоверяющий ли-чность заявителя или предста-вителя заявителя | паспорт | **1** | нет | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **3** | документ, под-тверждающий полномочия представителя заявителя | доверенность | **1** | в случае обращения за предоставлением муни-ципальной услуги пред-ставителя заявителя | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **4** | договор безвоздмездного пользования зданием, сооружением, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН | договор безвоздмездного пользования зданием, сооружением | **1** | если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **5** | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. | **1** | нет | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **Наименование «подуслуги»** **8. Предоставление земельного участка физическим лицам, являющимся индивидуальными предпринимателями в безвозмездное пользование** |
| **1** | заявление о предоставлении земельного участка | заявление | **1** | нет | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления |  |  |
| **2** | документ, удо-стоверяющий ли-чность заявителя или предста-вителя заявителя | паспорт | **1** | нет | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **3** | документ, под-тверждающий полномочия представителя заявителя | доверенность | **1** | в случае обращения за предоставлением муни-ципальной услуги пред-ставителя заявителя | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **4** |  документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН |  документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН | **1** | если земельный участок расположен объект незавершенного строительства | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **5** | договор безвозмездного пользования зданием, сооружением, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН | договор безвозмездного пользования зданием, сооружением, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН | **1** | если на земельном участке расположены здания, сооружения, предоставленные религиозной организации на праве безвозмездного пользования | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **6** | гражданско-правовые договоры на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счет средств федерального бюджета, средств бюджета субъекта Российской Федерации или средств местного бюджета | гражданско-правовые договоры на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счет средств федерального бюджета, средств бюджета субъекта Российской Федерации или средств местного бюджета | **1** | если земельный участок, предназначен для строительства или реконструкции объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счет средств федерального бюджета, средств бюджета субъекта Российской Федерации или средств местного бюджета | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **7** |  документ, предусмотренный законодательством Российской Федерации, на основании которого установлены случаи и срок предоставления земельных участков некоммерческим организациям, созданным гражданам в целях жилищного строительства |  документ, предусмотренный законодательством Российской Федерации, на основании которого установлены случаи и срок предоставления земельных участков некоммерческим организациям, созданным гражданам в целях жилищного строительства | **1** | если земельный участок предназначен для жилищного строительства | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **8** | кадастровый паспорт испрашиваемого земельного участка либо кадастровая выписка об испрашиваемом земельном участке | кадастровый паспорт испрашиваемого земельного участка либо кадастровая выписка об испрашиваемом земельном участке | **1** | **нет** | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **Наименование «подуслуги»** **9. Предоставление земельного участка юридическим лицам в безвозмездное пользование** |
| **1** | заявление о предоставлении земельного участка | заявление | **1** | нет | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления |  |  |
| **2** | документ, удо-стоверяющий ли-чность заявителя или предста-вителя заявителя | паспорт | **1** | нет | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **3** | документ, под-тверждающий полномочия представителя заявителя | доверенность | **1** | в случае обращения за предоставлением муни-ципальной услуги пред-ставителя заявителя | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **4** | документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН | документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН | **1** | если земельном участке расположен объект незавершенного строительства | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **5** | договор безвозмездного пользования зданием, сооружением, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН | договор безвозмездного пользования зданием, сооружением, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН | **1** | если на земельном участке, на котором расположены здания, сооружения, предоставленные религиозной организации на праве безвозмездного пользования | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **6** | гражданско-правовые договоры на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счет средств федерального бюджета, средств бюджета субъекта Российской Федерации или средств местного бюджета | гражданско-правовые договоры на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счет средств федерального бюджета, средств бюджета субъекта Российской Федерации или средств местного бюджета | **1** | если земельный участок, предназначенный для строительства или реконструкции объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счет средств федерального бюджета, средств бюджета субъекта Российской Федерации или средств местного бюджета | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **7** | документ, предусмотренный законодательством Российской Федерации, на основании которого установлены случаи и срок предоставления земельных участков некоммерческим организациям, созданным гражданам в целях жилищного строительства | документ, предусмотренный законодательством Российской Федерации, на основании которого установлены случаи и срок предоставления земельных участков некоммерческим организациям, созданным гражданам в целях жилищного строительства | **1** | если земельный участок предназначен для жилищного строительства | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **8** | государственный контракт | государственный контракт | **1** | если земельный участок необходим для выполнения работ или оказания услуг, предусмотренных государственным контрактом, заключенным в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2012 года № 275-ФЗ «О государственном оборонном заказе» или Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **9** | решение субъекта Российской Федерации о создании некоммерческой организации; соглашение об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд или решение суда, на основании которого земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд | решение субъекта Российской Федерации о создании некоммерческой организации; соглашение об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд или решение суда, на основании которого земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд | **1** | если земельный участок предназначен для жилищного строительства | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |
| **10** | кадастровый паспорт испрашиваемого земельного участка либо кадастровая выписка об испрашиваемом земельном участке | кадастровый паспорт испрашиваемого земельного участка либо кадастровая выписка об испрашиваемом земельном участке | **1** | **нет** | не должно со-держать подчист-ки либо приписки, зачеркнутые слова или другие испра-вления. |  |  |

**Раздел 5. «Документы и сведения, получаемые посредством межведомственного информационного взаимодействия»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Реквизиты актуальной технологической карты межведомственного взаимодействия** | **Наименование запрашиваемого документа (сведения)** | **Перечень и состав сведений, запрашиваемых в рамках межведомственного информационного взаимодействия** | **Наименование органа (организации), направляющего(ей) межведомственный запрос** | **Наименование органа (организации), в адрес которого(ой) направляется межведомственный запрос** | **SID электронного сервиса** | **Срок осуществления межведомственного информационного взаимодействия**  | **Форма (шаблон) межведомственного запроса** | **Образец заполнения формы межведомственного запроса** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| **Наименование «подуслуги» 2. Предварительное согласование предоставления земельного участка юридическим лицом** |
|  | Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |   | Администрация ЗАТО Михайловский Саратовской области | Межрайонная ИФНС России по Саратовской области |   | 5 дней |   |   |
| **Наименование «подуслуги» 3. Предоставление земельного участка физическим лицам в аренду** |
|  | выписка из Единого го-сударственного реестра недвижимости  |   | Администрация ЗАТО МихайловскийСаратовской области | Управление Феде-ральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Саратовской области. |   | 5 дней |   |   |
|  | кадастровый паспорт испрашиваемого земельного участка либо кадастровая выписка об испрашиваемом земельном участке |  | Администрация ЗАТО Михайловский Саратовской области | ФГБУ «ФКП Росреестра по Саратовской области» |  | 5 дней |  |  |
| **Наименование «подуслуги» 4. Предоставление земельного участка физическим лицам, являющимся индивидуальными предпринимателями в аренду** |
|  | Выписка из ЕГРИП о юридическом лице, являющемся заявителем |   | Администрация ЗАТО Михайловский Саратовской области | Межрайонная ИФНС России по Саратовской области |   | 5 дней |   |   |
|  | выписка из Единого го-сударственного реестра недвижимости  |   | Администрация ЗАТО Михайловский Саратовской области | Управление Феде-ральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Саратовской области. |   | 5 дней |  |  |
|  | кадастровый паспорт испрашиваемого земельного участка либо кадастровая выписка об испрашиваемом земельном участке |  | Администрация ЗАТО Михайловский Саратовской области | ФГБУ «ФКП Росреестра по Саратовской области» |  | 5 дней |  |  |
| **Наименование «подуслуги» 5. Предоставление земельного участка юридическим лицам в аренду** |
|  | Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |   | Администрация ЗАТО Михайловский Саратовской области | Межрайонная ИФНС России по Саратовской области |   | 5 дней |   |   |
|  | выписка из Единого го-сударственного реестра недвижимости |   | Администрация ЗАТО Михайловский Саратовской области | Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Саратовской области. |   | 5 дней |  |  |
|  | кадастровый паспорт испрашиваемого земельного участка либо кадастровая выписка об испрашиваемом земельном участке |  | Администрация ЗАТО Михайловский Саратовской области | ФГБУ «ФКП Росреестра по Саратовской области» |  | 5 дней |  |  |
| **Наименование «подуслуги» 6. Предоставление земельного участка юридическим лицам в постоянное (бессрочное) пользование** |
|  | Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |   | Администрация ЗАТО Михайловский Саратовской области | Межрайонная ИФНС России по Саратовской области |   | 5 дней |   |   |
|  | выписка из Единого го-сударственного реестра недвижимости  |   | Администрация ЗАТО Михайловский Саратовской области | Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Саратовской области. |   | 5 дней |  |  |
|  | кадастровый паспорт испрашиваемого земельного участка либо кадастровая выписка об испрашиваемом земельном участке |  | Администрация ЗАТО Михайловский Саратовской области | ФГБУ «ФКП Росреестра по Саратовской области» |  | 5 дней |  |  |
| **Наименование «подуслуги» 7. Предоставление земельного участка физическим лицам в безвозмездное пользование** |
|  | кадастровый паспорт испрашиваемого земельного участка либо кадастровая выписка об испрашиваемом земельном участке |  | Администрация ЗАТО Михайловский Саратовской области | ФГБУ «ФКП Росреестра по Саратовской области» |  | 5 дней |   |   |
| **Наименование «подуслуги» 8. Предоставление земельного участка физическим лицам, являющимся индивидуальными предпринимателями в безвозмездное пользование** |
|  | Выписка из ЕГРИП о юридическом лице, являющемся заявителем |   | Администрация ЗАТО Михайловский Саратовской области | Межрайонная ИФНС России по Саратовской области |   | 5 дней |   |   |
|  | выписка из Единого го-сударственного реестра недвижимости  |   | Администрация ЗАТО Михайловский Саратовской области | Управление Феде-ральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Саратовской области. |   | 5 дней |  |  |
|  | кадастровый паспорт испрашиваемого земельного участка либо кадастровая выписка об испрашиваемом земельном участке |  | Администрация ЗАТО Михайловский Саратовской области | ФГБУ «ФКП Росреестра по Саратовской области» |  | 5 дней |  |  |
| **Наименование «подуслуги» 9. Предоставление земельного участка юридическим лицам в безвозмездное пользование** |
|  | Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |   | Администрация ЗАТО Михайловский Саратовской области | Межрайонная ИФНС России по Саратовской области |   | 5 дней |   |   |
|  | выписка из Единого го-сударственного реестра недвижимости  |   | Администрация ЗАТО Михайловский Саратовской области | Управление Феде-ральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Саратовской области. |   | 5 дней |  |  |
|  | кадастровый паспорт испрашиваемого земельного участка либо кадастровая выписка об испрашиваемом земельном участке |  | Администрация ЗАТО Михайловский Саратовской области | ФГБУ «ФКП Росреестра по Саратовской области» |  | 5 дней |  |  |

**Раздел 6. Результат «подуслуги»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Документ/документы, являющиеся результатом «подуслуги»** | **Требования к документу/ документам, являющимся результатом «подуслуги»** | **Характеристика результата (положительный/ отрицательный)** | **Форма документа/ документов, являющимся результатом «подуслуги»**  | **Образец документа/ документов, являющихся результатом «подуслуги»**  | **Способ получения результата** | **Срок хранения невостребованных заявителем результатов** |
| **в органе** | **в МФЦ** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| **Наименование «подуслуги» 1. Предварительное согласование предоставления земельного участка физическим лицом** |
| **1** | решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка | инструкция по делопроизводству администрации ЗАТО Михайловский | положительный |  |  | 1. в админи-страции ЗАТО Михайловский Саратовской области, 2. в МФЦ, 3. в эле-ктронной форме через Единый и ре-гиональный порталы, 4. по почте | 1 календ. день |  |
| **2** | решение о мотивированном отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка | инструкция по делопроизводству администрации ЗАТО Михайловский | отрицательный |  |  | 1. в админи-страции ЗАТО Михайловский Саратовской области, 2. в МФЦ, 3. в эле-ктронной форме через Единый и ре-гиональный порталы, 4. по почте | 1 календ. день |  |
| **Наименование «подуслуги» 2. Предварительное согласование предоставления земельного участка юридическим лицом** |
| **1** | решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка | инструкция по делопроизводству администрации ЗАТО Михайловский  | положительный |  |  | 1. в админи-страции ЗАТО Михайловский Саратовской области, 2. в МФЦ, 3. в эле-ктронной форме через Единый и ре-гиональный порталы, 4. по почте | 1 календ. день |  |
| **2** | решение о мотивированном отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка | инструкция по делопроизводству администрации ЗАТО Михайловский  | отрицательный |  |  | 1. в админи-страции ЗАТО Михайловский Саратовской области, 2. в МФЦ, 3. в эле-ктронной форме через Единый и ре-гиональный порталы, 4. по почте | 1 календ. день |  |
| **Наименование «подуслуги» 3. Предоставление земельного участка физическим лицам в аренду** |
| **1** | договора аренды земельного участка |  | положительный |  |  | 1. в админи-страции ЗАТО Михайловский Саратовской области, 2. в МФЦ, 3. в эле-ктронной форме через Единый и ре-гиональный порталы, 4. по почте | 1 календ. день |  |
| **2** | решение о мотивированном отказе в предоставлении земельного участка | инструкция по делопроизводству администрации ЗАТО Михайловский  | отрицательный |  |  | 1. в админи-страции ЗАТО Михайловский Саратовской области, 2. в МФЦ, 3. в эле-ктронной форме через Единый и ре-гиональный порталы, 4. по почте | 1 календ. день |  |
| **Наименование «подуслуги» 4. Предоставление земельного участка физическим лицам, являющимся индивидуальными предпринимателями в аренду** |
| **1** | договора аренды земельного участка |  | положительный |  |  | 1. в админи-страции ЗАТО Михайловский Саратовской области, 2. в МФЦ, 3. в эле-ктронной форме через Единый и ре-гиональный порталы, 4. по почте | 1 календ. день |  |
| **2** | решение о мотивированном отказе в предоставлении земельного участка | инструкция по делопроизводству администрации ЗАТО Михайловский | отрицательный |  |  | 1. в админи-страции ЗАТО Михайловский Саратовской области, 2. в МФЦ, 3. в эле-ктронной форме через Единый и ре-гиональный порталы, 4. по почте | 1 календ. день |  |
| **Наименование «подуслуги» 5. Предоставление земельного участка юридическим лицам в аренду** |
| **1** | договора аренды земельного участка |  | положительный |  |  | 1. в админи-страции ЗАТО Михайловский Саратовской области, 2. в МФЦ, 3. в эле-ктронной форме через Единый и ре-гиональный порталы, 4. по почте | 1 календ. день |  |
| **2** | решение о мотивированном отказе в предоставлении земельного участка | инструкция по делопроизводству администрации ЗАТО Михайловский | отрицательный |  |  | 1. в админи-страции ЗАТО Михайловский Саратовской области, 2. в МФЦ, 3. в эле-ктронной форме через Единый и ре-гиональный порталы, 4. по почте | 1 календ. день |  |
| **Наименование «подуслуги» 6. Предоставление земельного участка юридическим лицам в постоянное (бессрочное) пользование** |
| **1** | решение о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование |  | положительный |  |  | 1. в админи-страции ЗАТО Михайловский Саратовской области, 2. в МФЦ, 3. в эле-ктронной форме через Единый и ре-гиональный порталы, 4. по почте | 1 календ. день |  |
| **2** | решение о мотивированном отказе в предоставлении земельного участка | инструкция по делопроизводству администрации ЗАТО Михайловский | отрицательный |  |  | 1. в админи-страции ЗАТО Михайловский Саратовской области, 2. в МФЦ, 3. в эле-ктронной форме через Единый и ре-гиональный порталы, 4. по почте | 1 календ. день |  |
| **Наименование «подуслуги» 7. Предоставление земельного участка физическим лицам в безвозмездное пользование** |
| **1** | договор безвозмездного пользования |  | положительный |  |  | 1. в админи-страции ЗАТО Михайловский Саратовской области, 2. в МФЦ, 3. в эле-ктронной форме через Единый и ре-гиональный порталы, 4. по почте | 1 календ. день |  |
| **2** | решение о мотивированном отказе в предоставлении земельного участка | инструкция по делопроизводству администрации ЗАТО Михайловский | отрицательный |  |  | 1. в админи-страции ЗАТО Михайловский Саратовской области, 2. в МФЦ, 3. в эле-ктронной форме через Единый и ре-гиональный порталы, 4. по почте | 1 календ. день |  |
| **Наименование «подуслуги» 8. Предоставление земельного участка физическим лицам, являющимся индивидуальными предпринимателями в безвозмездное пользование** |
| **1** | договор безвозмездного пользования |  | положительный |  |  | 1. в админи-страции ЗАТО Михайловский Саратовской области, 2. в МФЦ, 3. в эле-ктронной форме через Единый и ре-гиональный порталы, 4. по почте | 1 календ. день |  |
| **2** | решение о мотивированном отказе в предоставлении земельного участка | инструкция по делопроизводству администрации ЗАТО Михайловский  | отрицательный |  |  | 1. в админи-страции ЗАТО Михайловский Саратовской области, 2. в МФЦ, 3. в эле-ктронной форме через Единый и ре-гиональный порталы, 4. по почте | 1 календ. день |  |
| **Наименование «подуслуги» 9. Предоставление земельного участка юридическим лицам в безвозмездное пользование** |
| **1** | договор безвозмездного пользования |  | положительный |  |  | 1. в админи-страции ЗАТО Михайловский Саратовской области, 2. в МФЦ, 3. в эле-ктронной форме через Единый и ре-гиональный порталы, 4. по почте | 1 календ. день |  |
| **2** | решение о мотивированном отказе в предоставлении земельного участка | инструкция по делопроизводству администрации ЗАТО Михайловский  | отрицательный |  |  | 1. в админи-страции ЗАТО Михайловский Саратовской области, 2. в МФЦ, 3. в эле-ктронной форме через Единый и ре-гиональный порталы, 4. по почте | 1 календ. день |  |

**Раздел 7. «Технологические процессы предоставления «подуслуги»**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование процедуры процесса** | **Особенности исполнения процедуры процесса** | **Сроки исполнения процедуры (процесса)** | **Исполнитель процедуры процесса** | **Ресурсы, необходимые для выполнения процедуры процесса** | **Формы документов, необходимые для выполнения процедуры процесса** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| **Наименование «подуслуги» 1 Предварительное согласование предоставления земельного участка физическим лицом** |
| **Наименование административной процедуры 1. Прием, регистрация заявления и документов** |
| 1 | прием, регистрация заявления и документов | Выдача расписки в получении документов с указанием их перечня и даты получения. | 1 календ. день | Специалист, ответ-ственный за прием документов  | Документационное и технологическое обеспечение и оборудование | Форма заявления  |
| **Наименование административной процедуры 2. Формирование и направление межведомственных запросов в органы власти (организации), участвующие в предоставлении услуги** |
| 1 | Формирование и направление межведомственных запросов в органы власти (организации), участвующие в предоставлении услуги | Направление межведом-ственного запроса в бу-мажном виде допускается только в случае невозмож-ности направления межве-домственных запросов в электронной форме в связи с подтвержденной технической недоступ-ностью или неработоспо-собностью веб-сервисов органов, предоставляя-ющих муниципальные услуги. | 5 календ. дней | Специалист, упол-номоченный напра-влять запросы в электронной форме посредством единой системы межведом-ственного элек-тронного взаимо-действия  |  Документационное и технологическое обеспечение и оборудование |  Форма межведомственного запроса. |
| **Наименование административной процедуры 3. Рассмотрение заявления и представленных документов и принятие решения по подготовке результата предоставления муниципальной услуги** |
| 1 |  | Согласование и подпи-сание проекта решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка, решение о мотивированном отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка | 23 календ. дня | Специалист, ответ-ственный за предо-ставление муници-пальной услуги | Документационное и технологическое обеспечение и обо-рудование | в соответствии с инструкцией по делопроизводству администрации |
| **Наименование административной процедуры 4. Выдача (направление) заявителю результата предоставления муниципальной услуги или отказа в предоставлении муниципальной услуги** |
| 1 | Выдача (направление) заявителю результата предоставления муниципальной услуги или отказа в предоставлении муниципальной услуги | В случае отсутствия возможности операти-вного вручения заявителю градостроительного плана земельного участка и нормативного правового акта о его утверждении, документы направляются заявителю в день их подписания почтовым отправлением. | 1 календ.день | Специалист, ответ-ственный за предо-ставление муници-пальной услуги. | Документационное и технологическое обепечение и обо-рудование | нет форм |
| **Наименование «подуслуги» 2. Предварительное согласование предоставления земельного участка юридическим лицом** |
| **Наименование административной процедуры 1. Прием, регистрация заявления и документов** |
| 1 | прием, регистрация заявления и документов | Выдача расписки в получении документов с указанием их перечня и даты получения. | 1 календ. день | Специалист, ответ-ственный за прием документов  | Документационное и технологическое обеспечение и оборудование | Форма заявления  |
| **Наименование административной процедуры 2. Формирование и направление межведомственных запросов в органы власти (организации), участвующие в предоставлении услуги** |
| 1 | Формирование и направление межведомственных запросов в органы власти (организации), участвующие в предоставлении услуги | Направление межведом-ственного запроса в бу-мажном виде допускается только в случае невозмож-ности направления межве-домственных запросов в электронной форме в связи с подтвержденной технической недоступ-ностью или неработоспо-собностью веб-сервисов органов, предоставляя-ющих муниципальные услуги. | 5 календ. дней | Специалист, упол-номоченный напра-влять запросы в электронной форме посредством единой системы межведом-ственного элек-тронного взаимо-действия  |  Документационное и технологическое обеспечение и оборудование |  Форма межведомственного запроса. |
| **Наименование административной процедуры 3. Рассмотрение заявления и представленных документов и принятие решения по подготовке результата предоставления муниципальной услуги** |
| 1 |  | Согласование и подпи-сание проекта решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка, решение о мотивированном отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка | 23 календ. дня | Специалист, ответ-ственный за предо-ставление муници-пальной услуги | Документационное и технологическое обеспечение и обо-рудование | в соответствии с инструкцией по делопроизводству администрации |
| **Наименование административной процедуры 4. Выдача (направление) заявителю результата предоставления муниципальной услуги или отказа в предоставлении муниципальной услуги** |
| 1 | Выдача (направление) заявителю результата предоставления муниципальной услуги или отказа в предоставлении муниципальной услуги | В случае отсутствия возможности операти-вного вручения заявителю градостроительного плана земельного участка и нормативного правового акта о его утверждении, документы направляются заявителю в день их подписания почтовым отправлением. | 1 календ.день | Специалист, ответ-ственный за предо-ставление муници-пальной услуги. | Документационное и технологическое обепечение и обо-рудование | нет форм |
| **Наименование «подуслуги» 3 Предоставление земельного участка физическим лицам в аренду** |
| **Наименование административной процедуры 1. Прием, регистрация заявления и документов** |
| 1 | прием, регистрация заявления и документов | Выдача расписки в получении документов с указанием их перечня и даты получения. | 1 календ. день | Специалист, ответ-ственный за прием документов  | Документационное и технологическое обеспечение и оборудование | Форма заявления  |
| **Наименование административной процедуры 2. Формирование и направление межведомственных запросов в органы власти (организации), участвующие в предоставлении услуги** |
| 1 | Формирование и направление межведомственных запросов в органы власти (организации), участвующие в предоставлении услуги | Направление межведом-ственного запроса в бу-мажном виде допускается только в случае невозмож-ности направления межве-домственных запросов в электронной форме в связи с подтвержденной технической недоступ-ностью или неработоспо-собностью веб-сервисов органов, предоставляя-ющих муниципальные услуги. | 5 календ. дней | Специалист, упол-номоченный напра-влять запросы в электронной форме посредством единой системы межведом-ственного элек-тронного взаимо-действия  |  Документационное и технологическое обеспечение и оборудование |  Форма межведомственного запроса. |
| **Наименование административной процедуры 3. Рассмотрение заявления и представленных документов и принятие решения по подготовке результата предоставления муниципальной услуги** |
| 1 |  | Согласование и подпи-сание проекта решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка, решение о мотивированном отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка | 23 календ. дня | Специалист, ответ-ственный за предо-ставление муници-пальной услуги | Документационное и технологическое обеспечение и обо-рудование | в соответствии с инструкцией по делопроизводству администрации |
| **Наименование административной процедуры 4. Выдача (направление) заявителю результата предоставления муниципальной услуги или отказа в предоставлении муниципальной услуги** |
| 1 | Выдача (направление) заявителю результата предоставления муниципальной услуги или отказа в предоставлении муниципальной услуги | В случае отсутствия возможности операти-вного вручения заявителю градостроительного плана земельного участка и нормативного правового акта о его утверждении, документы направляются заявителю в день их подписания почтовым отправлением. | 1 календ.день | Специалист, ответ-ственный за предо-ставление муници-пальной услуги. | Документационное и технологическое обепечение и обо-рудование | нет форм |
| **Наименование «подуслуги» 4. Предоставление земельного участка физическим лицам, являющимся индивидуальными предпринимателями в аренду** |
| **Наименование административной процедуры 1. Прием, регистрация заявления и документов** |
| 1 | прием, регистрация заявления и документов | Выдача расписки в получении документов с указанием их перечня и даты получения. | 1 календ. день | Специалист, ответ-ственный за прием документов  | Документационное и технологическое обеспечение и оборудование | Форма заявления  |
| **Наименование административной процедуры 2. Формирование и направление межведомственных запросов в органы власти (организации), участвующие в предоставлении услуги** |
| 1 | Формирование и направление межведомственных запросов в органы власти (организации), участвующие в предоставлении услуги | Направление межведом-ственного запроса в бу-мажном виде допускается только в случае невозмож-ности направления межве-домственных запросов в электронной форме в связи с подтвержденной технической недоступ-ностью или неработоспо-собностью веб-сервисов органов, предоставляя-ющих муниципальные услуги. | 5 календ. дней | Специалист, упол-номоченный напра-влять запросы в электронной форме посредством единой системы межведом-ственного элек-тронного взаимо-действия  |  Документационное и технологическое обеспечение и оборудование |  Форма межведомственного запроса. |
| **Наименование административной процедуры 3. Рассмотрение заявления и представленных документов и принятие решения по подготовке результата предоставления муниципальной услуги** |
| 1 |  | Согласование и подпи-сание проекта решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка, решение о мотивированном отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка | 23 календ. дня | Специалист, ответ-ственный за предо-ставление муници-пальной услуги | Документационное и технологическое обеспечение и обо-рудование | в соответствии с инструкцией по делопроизводству администрации |
| **Наименование административной процедуры 4. Выдача (направление) заявителю результата предоставления муниципальной услуги или отказа в предоставлении муниципальной услуги** |
| 1 | Выдача (направление) заявителю результата предоставления муниципальной услуги или отказа в предоставлении муниципальной услуги | В случае отсутствия возможности операти-вного вручения заявителю градостроительного плана земельного участка и нормативного правового акта о его утверждении, документы направляются заявителю в день их подписания почтовым отправлением. | 1 календ.день | Специалист, ответ-ственный за предо-ставление муници-пальной услуги. | Документационное и технологическое обепечение и обо-рудование | нет форм |
| **Наименование «подуслуги» 5. Предоставление земельного участка юридическим лицам в аренду** |
| **Наименование административной процедуры 1. Прием, регистрация заявления и документов** |
| 1 | прием, регистрация заявления и документов | Выдача расписки в получении документов с указанием их перечня и даты получения. | 1 календ. день | Специалист, ответ-ственный за прием документов  | Документационное и технологическое обеспечение и оборудование | Форма заявления  |
| **Наименование административной процедуры 2. Формирование и направление межведомственных запросов в органы власти (организации), участвующие в предоставлении услуги** |
| 1 | Формирование и направление межведомственных запросов в органы власти (организации), участвующие в предоставлении услуги | Направление межведом-ственного запроса в бу-мажном виде допускается только в случае невозмож-ности направления межве-домственных запросов в электронной форме в связи с подтвержденной технической недоступ-ностью или неработоспо-собностью веб-сервисов органов, предоставляя-ющих муниципальные услуги. | 5 календ. дней | Специалист, упол-номоченный напра-влять запросы в электронной форме посредством единой системы межведом-ственного элек-тронного взаимо-действия  |  Документационное и технологическое обеспечение и оборудование |  Форма межведомственного запроса. |
| **Наименование административной процедуры 3. Рассмотрение заявления и представленных документов и принятие решения по подготовке результата предоставления муниципальной услуги** |
| 1 |  | Согласование и подпи-сание проекта решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка, решение о мотивированном отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка | 23 календ. дня | Специалист, ответ-ственный за предо-ставление муници-пальной услуги | Документационное и технологическое обеспечение и обо-рудование | в соответствии с инструкцией по делопроизводству администрации |
| **Наименование административной процедуры 4. Выдача (направление) заявителю результата предоставления муниципальной услуги или отказа в предоставлении муниципальной услуги** |
| 1 | Выдача (направление) заявителю результата предоставления муниципальной услуги или отказа в предоставлении муниципальной услуги | В случае отсутствия возможности операти-вного вручения заявителю градостроительного плана земельного участка и нормативного правового акта о его утверждении, документы направляются заявителю в день их подписания почтовым отправлением. | 1 календ.день | Специалист, ответ-ственный за предо-ставление муници-пальной услуги. | Документационное и технологическое обепечение и обо-рудование | нет форм |
| **Наименование «подуслуги» 6. Предоставление земельного участка юридическим лицам в постоянное (бессрочное) пользование** |
| **Наименование административной процедуры 1. Прием, регистрация заявления и документов** |
| 1 | прием, регистрация заявления и документов | Выдача расписки в получении документов с указанием их перечня и даты получения. | 1 календ. день | Специалист, ответ-ственный за прием документов  | Документационное и технологическое обеспечение и оборудование | Форма заявления  |
| **Наименование административной процедуры 2. Формирование и направление межведомственных запросов в органы власти (организации), участвующие в предоставлении услуги** |
| 1 | Формирование и направление межведомственных запросов в органы власти (организации), участвующие в предоставлении услуги | Направление межведом-ственного запроса в бу-мажном виде допускается только в случае невозмож-ности направления межве-домственных запросов в электронной форме в связи с подтвержденной технической недоступ-ностью или неработоспо-собностью веб-сервисов органов, предоставляя-ющих муниципальные услуги. | 5 календ. дней | Специалист, упол-номоченный напра-влять запросы в электронной форме посредством единой системы межведом-ственного элек-тронного взаимо-действия  |  Документационное и технологическое обеспечение и оборудование |  Форма межведомственного запроса. |
| **Наименование административной процедуры 3. Рассмотрение заявления и представленных документов и принятие решения по подготовке результата предоставления муниципальной услуги** |
| 1 |  | Согласование и подпи-сание проекта решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка, решение о мотивированном отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка | 23 календ. дня | Специалист, ответ-ственный за предо-ставление муници-пальной услуги | Документационное и технологическое обеспечение и обо-рудование | в соответствии с инструкцией по делопроизводству администрации |
| **Наименование административной процедуры 4. Выдача (направление) заявителю результата предоставления муниципальной услуги или отказа в предоставлении муниципальной услуги** |
| 1 | Выдача (направление) заявителю результата предоставления муниципальной услуги или отказа в предоставлении муниципальной услуги | В случае отсутствия возможности операти-вного вручения заявителю градостроительного плана земельного участка и нормативного правового акта о его утверждении, документы направляются заявителю в день их подписания почтовым отправлением. | 1 календ.день | Специалист, ответ-ственный за предо-ставление муници-пальной услуги. | Документационное и технологическое обепечение и обо-рудование | нет форм |
| **Наименование «подуслуги» 7. Предоставление земельного участка физическим лицам в безвозмездное пользование** |
| **Наименование административной процедуры 1. Прием, регистрация заявления и документов** |
| 1 | прием, регистрация заявления и документов | Выдача расписки в получении документов с указанием их перечня и даты получения. | 1 календ. день | Специалист, ответ-ственный за прием документов  | Документационное и технологическое обеспечение и оборудование | Форма заявления  |
| **Наименование административной процедуры 2. Формирование и направление межведомственных запросов в органы власти (организации), участвующие в предоставлении услуги** |
| 1 | Формирование и направление межведомственных запросов в органы власти (организации), участвующие в предоставлении услуги | Направление межведом-ственного запроса в бу-мажном виде допускается только в случае невозмож-ности направления межве-домственных запросов в электронной форме в связи с подтвержденной технической недоступ-ностью или неработоспо-собностью веб-сервисов органов, предоставляя-ющих муниципальные услуги. | 5 календ. дней | Специалист, упол-номоченный напра-влять запросы в электронной форме посредством единой системы межведом-ственного элек-тронного взаимо-действия  |  Документационное и технологическое обеспечение и оборудование |  Форма межведомственного запроса. |
| **Наименование административной процедуры 3. Рассмотрение заявления и представленных документов и принятие решения по подготовке результата предоставления муниципальной услуги** |
| 1 |  | Согласование и подпи-сание проекта решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка, решение о мотивированном отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка | 23 календ. дня | Специалист, ответ-ственный за предо-ставление муници-пальной услуги | Документационное и технологическое обеспечение и обо-рудование | в соответствии с инструкцией по делопроизводству администрации |
| **Наименование административной процедуры 4. Выдача (направление) заявителю результата предоставления муниципальной услуги или отказа в предоставлении муниципальной услуги** |
| 1 | Выдача (направление) заявителю результата предоставления муниципальной услуги или отказа в предоставлении муниципальной услуги | В случае отсутствия возможности операти-вного вручения заявителю градостроительного плана земельного участка и нормативного правового акта о его утверждении, документы направляются заявителю в день их подписания почтовым отправлением. | 1 календ.день | Специалист, ответ-ственный за предо-ставление муници-пальной услуги. | Документационное и технологическое обепечение и обо-рудование | нет форм |
| **Наименование «подуслуги» 8. Предоставление земельного участка физическим лицам, являющимся индивидуальными предпринимателями в безвозмездное пользование** |
| **Наименование административной процедуры 1. Прием, регистрация заявления и документов** |
| 1 | прием, регистрация заявления и документов | Выдача расписки в получении документов с указанием их перечня и даты получения. | 1 календ. день | Специалист, ответ-ственный за прием документов  | Документационное и технологическое обеспечение и оборудование | Форма заявления  |
| **Наименование административной процедуры 2. Формирование и направление межведомственных запросов в органы власти (организации), участвующие в предоставлении услуги** |
| 1 | Формирование и направление межведомственных запросов в органы власти (организации), участвующие в предоставлении услуги | Направление межведом-ственного запроса в бу-мажном виде допускается только в случае невозмож-ности направления межве-домственных запросов в электронной форме в связи с подтвержденной технической недоступ-ностью или неработоспо-собностью веб-сервисов органов, предоставляя-ющих муниципальные услуги. | 5 календ. дней | Специалист, упол-номоченный напра-влять запросы в электронной форме посредством единой системы межведом-ственного элек-тронного взаимо-действия  |  Документационное и технологическое обеспечение и оборудование |  Форма межведомственного запроса. |
| **Наименование административной процедуры 3. Рассмотрение заявления и представленных документов и принятие решения по подготовке результата предоставления муниципальной услуги** |
| 1 |  | Согласование и подпи-сание проекта решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка, решение о мотивированном отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка | 23 календ. дня | Специалист, ответ-ственный за предо-ставление муници-пальной услуги | Документационное и технологическое обеспечение и обо-рудование | в соответствии с инструкцией по делопроизводству администрации |
| **Наименование административной процедуры 4. Выдача (направление) заявителю результата предоставления муниципальной услуги или отказа в предоставлении муниципальной услуги** |
| 1 | Выдача (направление) заявителю результата предоставления муниципальной услуги или отказа в предоставлении муниципальной услуги | В случае отсутствия возможности операти-вного вручения заявителю градостроительного плана земельного участка и нормативного правового акта о его утверждении, документы направляются заявителю в день их подписания почтовым отправлением. | 1 календ.день | Специалист, ответ-ственный за предо-ставление муници-пальной услуги. | Документационное и технологическое обепечение и обо-рудование | нет форм |
| **Наименование «подуслуги» 9. Предоставление земельного участка юридическим лицам в безвозмездное пользование** |
| **Наименование административной процедуры 1. Прием, регистрация заявления и документов** |
| 1 | прием, регистрация заявления и документов | Выдача расписки в получении документов с указанием их перечня и даты получения. | 1 календ. день | Специалист, ответ-ственный за прием документов  | Документационное и технологическое обеспечение и оборудование | Форма заявления  |
| **Наименование административной процедуры 2. Формирование и направление межведомственных запросов в органы власти (организации), участвующие в предоставлении услуги** |
| 1 | Формирование и направление межведомственных запросов в органы власти (организации), участвующие в предоставлении услуги | Направление межведом-ственного запроса в бу-мажном виде допускается только в случае невозмож-ности направления межве-домственных запросов в электронной форме в связи с подтвержденной технической недоступ-ностью или неработоспо-собностью веб-сервисов органов, предоставляя-ющих муниципальные услуги. | 5 календ. дней | Специалист, упол-номоченный напра-влять запросы в электронной форме посредством единой системы межведом-ственного элек-тронного взаимо-действия  |  Документационное и технологическое обеспечение и оборудование |  Форма межведомственного запроса. |
| **Наименование административной процедуры 3. Рассмотрение заявления и представленных документов и принятие решения по подготовке результата предоставления муниципальной услуги** |
| 1 |  | Согласование и подпи-сание проекта решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка, решение о мотивированном отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка | 23 календ. дня | Специалист, ответ-ственный за предо-ставление муници-пальной услуги | Документационное и технологическое обеспечение и обо-рудование | в соответствии с инструкцией по делопроизводству администрации |
| **Наименование административной процедуры 4. Выдача (направление) заявителю результата предоставления муниципальной услуги или отказа в предоставлении муниципальной услуги** |
| 1 | Выдача (направление) заявителю результата предоставления муниципальной услуги или отказа в предоставлении муниципальной услуги | В случае отсутствия возможности операти-вного вручения заявителю градостроительного плана земельного участка и нормативного правового акта о его утверждении, документы направляются заявителю в день их подписания почтовым отправлением. | 1 календ.день | Специалист, ответ-ственный за предо-ставление муници-пальной услуги. | Документационное и технологическое обепечение и обо-рудование | нет форм |

**Раздел 8. «Особенности предоставления «подуслуги» в электронной форме»**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Способ получения заявителем информации о сроках и порядке предоставления «подуслуги»** | **Способ записи на прием в орган** | **Способ приема и регистрации органом, предоставляющим услугу, запроса и иных документов, необходимых для предоставления «подуслуги»** | **Способ оплаты заявителем государственной пошлины или иной платы, взимаемой за предоставление «подуслуги»** | **Способ получения сведений о ходе выполнения запроса о предоставлении «подуслуги»** | **Способ подачи жалобы на нарушение порядка предоставления «подуслуги» и досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) органа в процессе получения «подуслуги»** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **Наименование «подуслуги» 1. Предварительное согласование предоставления земельного участка физическим лицом** |
| На сайте администрации ЗАТО Михайловский - www.mihailovski.ru, порта-лах государственных и муниципальных услуг (функций) (<http://www.gosuslugi.ru>, <http://64.gosuslugi.ru/>) | нет | Не требуется предоставление заявителем документов на бумажном носителе. | *-* | Единый и региональный порталы мониторинга хода предоставления му-ниципальной услуги че-рез «Личный кабинет пользователя». | На сайт администрации ЗАТО Михайловский - www.mihailovski.ru, порта-лах государственных и муниципальных услуг (функций) (<http://www.gosuslugi.ru>, <http://64.gosuslugi.ru/>) |
| **Наименование «подуслуги» 2. Предварительное согласование предоставления земельного участка юридическим лицом** |
| На сайте администрации ЗАТО Михайловский - www.mihailovski.ru, порта-лах государственных и муниципальных услуг (функций) (<http://www.gosuslugi.ru>, <http://64.gosuslugi.ru/>) | нет | Не требуется предоставление заявителем документов на бумажном носителе. | *-* | Единый и региональный порталы мониторинга хода предоставления му-ниципальной услуги че-рез «Личный кабинет пользователя». | На сайт администрации ЗАТО Михайловский - www.mihailovski.ru, порта-лах государственных и муниципальных услуг (функций) (<http://www.gosuslugi.ru>, <http://64.gosuslugi.ru/>) |
| **Наименование «подуслуги» 3. Предоставление земельного участка физическим лицам в аренду** |
| На сайте администрации ЗАТО Михайловский - www.mihailovski.ru, порта-лах государственных и муниципальных услуг (функций) (<http://www.gosuslugi.ru>, <http://64.gosuslugi.ru/>) | нет | Не требуется предоставление заявителем документов на бумажном носителе. | *-* | Единый и региональный порталы мониторинга хода предоставления му-ниципальной услуги че-рез «Личный кабинет пользователя». | На сайт администрации ЗАТО Михайловский - www.mihailovski.ru, порта-лах государственных и муниципальных услуг (функций) (<http://www.gosuslugi.ru>, <http://64.gosuslugi.ru/>) |
| **Наименование «подуслуги» 4. Предоставление земельного участка физическим лицам, являющимся индивидуальными предпринимателями в аренду** |
| На сайте администрации ЗАТО Михайловский - www.mihailovski.ru, порта-лах государственных и муниципальных услуг (функций) (<http://www.gosuslugi.ru>, <http://64.gosuslugi.ru/>) | нет | Не требуется предоставление заявителем документов на бумажном носителе. | *-* | Единый и региональный порталы мониторинга хода предоставления му-ниципальной услуги че-рез «Личный кабинет пользователя». | На сайт администрации ЗАТО Михайловский - www.mihailovski.ru, порта-лах государственных и муниципальных услуг (функций) (<http://www.gosuslugi.ru>, <http://64.gosuslugi.ru/>) |
| **Наименование «подуслуги» 5. Предоставление земельного участка юридическим лицам в аренду** |
| На сайте администрации ЗАТО Михайловский - www.mihailovski.ru, порта-лах государственных и муниципальных услуг (функций) (<http://www.gosuslugi.ru>, <http://64.gosuslugi.ru/>) | нет | Не требуется предоставление заявителем документов на бумажном носителе. | *-* | Единый и региональный порталы мониторинга хода предоставления му-ниципальной услуги че-рез «Личный кабинет пользователя». | На сайт администрации ЗАТО Михайловский - www.mihailovski.ru, порта-лах государственных и муниципальных услуг (функций) (<http://www.gosuslugi.ru>, <http://64.gosuslugi.ru/>) |
| **Наименование «подуслуги» 6. Предоставление земельного участка юридическим лицам в постоянное (бессрочное) пользование** |
| На сайте администрации ЗАТО Михайловский - www.mihailovski.ru, порта-лах государственных и муниципальных услуг (функций) (<http://www.gosuslugi.ru>, <http://64.gosuslugi.ru/>) | нет | Не требуется предоставление заявителем документов на бумажном носителе. | *-* | Единый и региональный порталы мониторинга хода предоставления му-ниципальной услуги че-рез «Личный кабинет пользователя». | На сайт администрации ЗАТО Михайловский - www.mihailovski.ru, порта-лах государственных и муниципальных услуг (функций) (<http://www.gosuslugi.ru>, <http://64.gosuslugi.ru/>) |
| **Наименование «подуслуги» 7. редоставление земельного участка физическим лицам в безвозмездное пользование** |
| На сайте администрации ЗАТО Михайловский - www.mihailovski.ru, порта-лах государственных и муниципальных услуг (функций) (<http://www.gosuslugi.ru>, <http://64.gosuslugi.ru/>) | нет | Не требуется предоставление заявителем документов на бумажном носителе. | *-* | Единый и региональный порталы мониторинга хода предоставления му-ниципальной услуги че-рез «Личный кабинет пользователя». | На сайт администрации ЗАТО Михайловский - www.mihailovski.ru, порта-лах государственных и муниципальных услуг (функций) (<http://www.gosuslugi.ru>, <http://64.gosuslugi.ru/>) |
| **Наименование «подуслуги» 8. Предоставление земельного участка физическим лицам, являющимся индивидуальными предпринимателями в безвозмездное пользование** |
| На сайте администрации ЗАТО Михайловский - www.mihailovski.ru, порта-лах государственных и муниципальных услуг (функций) (<http://www.gosuslugi.ru>, <http://64.gosuslugi.ru/>) | нет | Не требуется предоставление заявителем документов на бумажном носителе. | *-* | Единый и региональный порталы мониторинга хода предоставления му-ниципальной услуги че-рез «Личный кабинет пользователя». | На сайт администрации ЗАТО Михайловский - www.mihailovski.ru, порта-лах государственных и муниципальных услуг (функций) (<http://www.gosuslugi.ru>, <http://64.gosuslugi.ru/>) |
| **Наименование «подуслуги» 9. Предоставление земельного участка юридическим лицам в безвозмездное пользование** |
| На сайте администрации ЗАТО Михайловский - www.mihailovski.ru, порта-лах государственных и муниципальных услуг (функций) (<http://www.gosuslugi.ru>, <http://64.gosuslugi.ru/>) | нет | Не требуется предоставление заявителем документов на бумажном носителе. | *-* | Единый и региональный порталы мониторинга хода предоставления му-ниципальной услуги че-рез «Личный кабинет пользователя». | На сайт администрации ЗАТО Михайловский - www.mihailovski.ru, порта-лах государственных и муниципальных услуг (функций) (<http://www.gosuslugi.ru>, <http://64.gosuslugi.ru/>) |